



Република Србија
ПРИВРЕДНИ СУД У ЗРЕЊАНИНУ
Keј 2 Октобра 1
Посл. Бр. 2. Ст.300/2012
Дана: 14.10.2020. године
Зрењанин

ПРИВРЕДНИ СУД У ЗРЕЊАНИНУ
ОДЛУКА ЈЕ ИЗВРШНА
ДАНА 26.05. 2020. ГОДИНЕ



ПРИВРЕДНИ СУД У ЗРЕЊАНИНУ
ОДЛУКА ЈЕ ПРАВНОСНАЖНА

ДАНА 28.04. 2021. ГОДИНЕ

ОСИМ У
СТАВУ 10.
ИЗРЕКЕ
РЕШЕЊА



Привредни суд у Зрењанину, по судији Стоиљковски Александру, као стечајном судији у поступку стечаја над стечајним дужником ад ЈУГОРЕМЕДИЈА у стечају из Зрењанина, кога заступа стечајни управник Савић Радован, дана 14.октобра 2020.године, донео је следеће

Р Е Ш Е Њ Е

1. КОНСТАТУЈЕ СЕ да је извршена продаја стечајног дужника ЈУГОРЕМЕДИЈА фабрика лекова А.Д. ЗРЕЊАНИН у стечају, ул. Панчевачка бб, мат.бр. 08000034, као ПРАВНО ЛИЦЕ, методом непосредне погодбе, купцу: ПРОЈЕСТ ONE D.O.O. БЕОГРАД, Београд, Србија, ул. Жоржа Клемансоа 19 ПИБ: 107796472, мбр. 20874074 по цени од 364.501.720,00 динара.

2. ОБУСТАВЉА СЕ поступак стечаја који је отворен Решењем Привредног суда у Зрењанину Ст. 300/2012 од 27.12.2012.године над стечајним дужником ЈУГОРЕМЕДИЈА фабрика лекова А.Д. ЗРЕЊАНИН у стечају, ул. Панчевачка бб, мат.бр. 08000034, ПИБ 100653193.

3. НАСТАВЉА СЕ поступак стечаја у односу на СТЕЧАЈНУ МАСУ ЈУГОРЕМЕДИЈА фабрика лекова А.Д. ЗРЕЊАНИН, ул. Панчевачка бб, коју чини:

А. НОВЧАНА СРЕДСТАВА на рачуну стечајног дужника остварен стечајног дужника као правног лица у износу од 228.281.500,97 динара

Б. ИМОВИНА КОЈА НИЈЕ БИЛА ПРЕДМЕТ ПРЕЦЕНЕ стечајног дужника као правног лица приликом његове продаје и евентуално накнадно пронађена имовина, а која стечајна маса ће даље служити за намирење потраживања поверилаца у поступку главне деобе, и то:

Б1. НЕПОКРЕТНОСТИ:

локација која се налази у Нишу на северном делу града на простору између аеродрома и ауто пута, уписана у Листу непокретности број 1129, катастарске парцеле број 47 (површине 7.971 м²), број 50/1 (површине 12.133 м²) и број 51/2 (површине 20 м²) на потесу Садови у к.о. Црвени крст.

На локацији су изграђени следећи објекти власништво „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ А.Д. Зрењанин у стечају.

Редни број	Бр. Зграде	Начин коришћења и назив објекта	Број катастарске парцеле на којој је објекат изграђен	Лист непокретности број	Правни статус објекта	Површина м ²	Спратност	Укупна површина м ²
60	1	Зграда пословних услуга	47	1129	Изграђен без одобрења за градњу	900,00	4	3.600,00
61		Објекат 1 у изградњи	47 и 50/1	Није уписан у ЛН, ни уцртан на копији плана		1.474,72	2	2.949,44
62		Објекат 2 у изградњи	47 и 50/1	Није уписан у ЛН, ни уцртан на копији плана		1.474,72	2	2.949,44
63		Оштећени објекат	50/1 и 51/2	1129	Није уписан	430,00	1	430,00

Б2. ОСНОВНА СРЕДСТВА које стечајни управник користи за даље вођење стечајне масе, а иста нису била предмет процене стечајног дужника и то:

1. Рачунска машина Олимпија;
2. Штампач Canon инвентарни бр. 4979;
3. Штампач HP Laser Jet 3050 инвентарни бр.3050;
4. РС Рачунар инвентарни бр. 5930;
5. Монитор Samsung инвентарни бр. 6038;
6. РС Рачунар инвентарни бр. 5018;
7. Монитор BENQ инвентарни број 6034;
8. РС Рачунар инвентарни бр. 5620.

4. Стечајну масу заступа стечајни управник Радован Савић из Зрењанина, Лозничка бр.38. ЈМБГ 0802958850084.

5. СТЕЧАЈНА МАСА ЈУГОРЕМЕДИЈА фабрика лекова А.Д. ЗРЕЊАНИН, ул. Панчевачка бб, је активно легитимисана у парничним поступцима који се воде пред Привредним судом у Зрењанину :

1. Привредни суд у Зрењанину предмет бр. П. 48/2020. ЈУГОРЕМЕДИЈА А.Д. У СТЕЧАЈУ ЗРЕЊАНИН је против тужених Унион Медик доо Нови Сад, Републике Србије и Агенције за лекове и медицинска средства Србије, тужба ради накнаде материјалне штете (накнада штете по тужбеном захтеву 234.926.781,00дин).
2. Привредни суд у Зрењанину предмет бр. П. 138/2018. Тужиоци ЈУГОРЕМЕДИЈА А.Д. У СТЕЧАЈУ ЗРЕЊАНИН, ЛУХОЛ ФАРМАЦИЈА ДОО ЗРЕЊАНИН И ПЕНПХАРМ ДОО ЗРЕЊАНИН, против туженог Агенција за вођење спорова у поступку приватизације, ради накнаде штете због незаконите приватизације (накнада штете по тужбеном захтеву 12.226.909.817,10дин).
3. Привредни суд у Зрењанину предмет бр. П. 119/2018.

Тузилац противтуженог ЈУГОРЕМЕДИЈА А.Д. У СТЕЧАЈУ ЗРЕЊАНИН против туженог противтужиоца МУЛТИ БГ ДОО БЕОГРАД, ради утврђивања потраживања и исплате (вредност спора 56.618.839,00дин)

4. Привредни суд у Зрењанину предмет бр. П. 91/2019.

Потраживање утврђено пресудом Привредног суда у Зрењанину бр. П. 91/2019. у правној ствари тужиоца ЈУГОРЕМЕДИЈА А.Д. У СТЕЧАЈУ ЗРЕЊАНИН против туженог МУЛТИ БГ ДОО ПРИЗРЕН ради исплате износа од 1.075.585,53дин. Са законском затезном каматом на износ од 756.700,00дин. Почев од 25.10.2012.год. па до исплате и на износ од 318.885,53дин. Почев од 12.11.2011.год. па до исплате и износа од 284.250,00дин. на име трошкова парничног поступка.

5. Привредни суд у Зрењанину предмет бр. П. 250/2018.

Тузилац противтуженог ЈУГОРЕМЕДИЈА А.Д. У СТЕЧАЈУ ЗРЕЊАНИН против туженог противтужиоца УНИОН МЕДИЦ ДОО НОВИ САД, ради исплате, (вредност спора 1.505.952,39дин)

9.Окружни Привредни суд Бања Лука предмет бр. 57 О Ст. 118010 16 у стечајном поступку над стечајним дужником КРАЈИНЛИЈЕК АД БАЊА ЛУКА, признато потраживање у износу од 254.567,85КМ.

6. НАЛАЖЕ СЕ Агенцији за привредне регистре да након правноснажности овог решења изврши упис стечајне масе у регистар стечајних маса.

7. Након правноснажности- ово решење и уговор о купопродаји стечајног дужника као правног лица представљаће купцу **PROJECT ONE D.O.O. BEOGRAD, Београд, Србија, ул. Жоржа Клемансоа 19**, основ за исходавање потребних промена пред Агенцијом за привредне регистре и осталим надлежним органима.

8. НАЛАЖЕ СЕ Агенцији за привредне регистре-регистру заложног права, да након правноснажности овог решења изврши БРИСАЊЕ ЗАЛОГЕ и то:

І - заложно право уписано на основу решења Агенције за привредне регистре зл.бр.15400/08 дана 17.11.2008.године

Предмет залогe – Покретне ствари пописане и процењене Записником о попису и процени Трговинског суда у Зрењанину бр. І – 275/2008 од 14.11.2008.године

Правни основ – судско заложно право: Споразум бр. І – 275/2008 од 14.11.2008.године, Трговинског суда у Зрењанину са Записником бр. І – 275/2008 од 14.11.2008.године и Решењем суда од истог датума.

Записник бр. І – 275/2008 од 14.11.2008.године Трговинског суда у Зрењанину.

Подаци о заложном повериоцу: НУРО ALPE-ADRIA BANK AD BEOGRAD м.бр. 07726716

Подаци о залогодавцу: ЈУГОРЕМЕДИЈА ФАБРИКА ЛЕКОВА АД ЗРЕЊАНИН м.бр.08000034

Подаци о потраживању које се обезбеђује заложним правом

Потраживање: доспева у будућности

Основни износ обезбеђеног потраживања: 5.000.000,00еур

Максимални износ обезбеђеног потраживања: 6.500.000,00еур

Дан доспелости потраживања: 31.07.2015

**II - заложно право уписано на основу решења Агенције за привредне регистре
зл.бр.20266/2009 дана 03.11.2009.године**

Предмет залогe – бр. 1 - покретна стар која нема регистрациони број-збир покретних ствари. Опрема у оквиру Финансијске картице за conto 02702 – улагање у току – реконструкција таблетног за период 01.01.2009-21.10.2009.године описане у привременој ситуацији и Списку основних средстава који су дати у прилогу

Предмет залогe – бр. 2 - покретна стар која нема регистрациони број-збир покретних ствари. Опрема која је описана у књиговодственој евиденцији заложених основних средстава, по конту и инвентарном броју, која је дата у прилогу.

Правни основ – судско заложно право: Споразум бр. I – 355/2009 од 28.10.2009.године, Трговинског суда у Зрењанину са Записником бр. I – 355/2008 од 28.10.2009.године и Решењем суда од истог датума.

Подаци о заложном повериоцу: НУРО ALPE-ADRIA BANK AD BEOGRAD м.бр. 07726716

Подаци о залогодавцу: ЈУГОРЕМЕДИЈА ФАБРИКА ЛЕКОВА АД ЗРЕЊАНИН м.бр.08000034

Подаци о потраживању које се обезбеђује заложним правом

Потраживање: доспева у будућности

Основни износ обезбеђеног потраживања: 2.200.000,00еур

Максимални износ обезбеђеног потраживања: 2.860.000,00еур

Дан доспелости потраживања: 30.06.2015

**III - заложно право уписано на основу решења Агенције за привредне регистре
зл.бр. 13109/2010 дана 22.07.2010.године**

Предмет залогe – покретна стар која нема регистрациони број-збир покретних ствари. Роба – лекови по Спецификацији лекова бр. 5576 од 29.06.2010.године

Правни основ – заложно право настало на основу Уговора:

Уговор о залози од 20.07.2010. године

Подаци о заложном повериоцу: КОМЕРЦИЈАЛНА БАНКА АД БЕОГРАД м.бр. 07737068

Подаци о залогодавцу: ЈУГОРЕМЕДИЈА ФАБРИКА ЛЕКОВА АД ЗРЕЊАНИН м.бр.08000034

Подаци о потраживању које се обезбеђује заложним правом

Потраживање: доспева у будућности

Основни износ обезбеђеног потраживања: 100.000.000,00 РСД

Максимални износ обезбеђеног потраживања: 120.000.000,00 РСД

Остале напомене: Уговор о издавању гаранције за уредну отплату дугорочног кредита са валутном клаузулом број: 00-412-0102165.9 од 08.07.2010.године

IV - заложно право уписано на основу решења Агенције за привредне регистре зл.бр. 9899/2011 дана 22.06.2011.године

- под зл. Бр. 9899-2/2011 уписана јке забележба:

Дана 29.11.2013. године закључен је Уговор о уступању потраживања уз новчану накнаду бр. А 96/13, по основу ког уговора је НУРО ALPE-ADRIA-BANK AD BEOGRAD,NOVI BEOGRAD, ул.Булевар Михајла Пупина 6 имала је према ЈУГОРЕМЕДИЈА ФАБРИКА ЛЕКОВА АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО-У СТЕЧАЈУ, ZRENJANIN, ул.Панчевачка бб, МБ: 08000034,ПИБ: 100653193, своје доспело а неизмирено потраживање по основу Уговора о реструктурирању кредита L 438/11 од 28.04.2011. године, Анекса бр.1 Уговора од 24.05.2011. године и Анекса бр. 2 Уговора од 14.07.2011. године, уступљено, односно пренето на НЕТА REAL ESTATE D.O.O. BEOGRAD, са седиштем у ул.Булевар Михајла Пупина 115Г, Нови Београд, на основу чега су на овог пријемника пренета и сва споредна права која представљају средства обезбеђења потраживања која се уступају овим уговором.

Предмет залогe – покретна стар која нема регистрациони број-збир покретних ствари. Опрема и средства према списку основних средстава од 31.03.2011.године и списку основних средстава у припреми од 31.03.2011.године.

Правни основ – судско заложно право – споразум бр. И. 146/2011 од 18.05.2011.године, Привредног суда у Зрењанину. Записник о попису и процени И. 146/2011 од 18.05.2011.године. И Решење бр. И. 146/2011 од 18.05.2011.године.

Основни износ обезбеђеног потраживања износи 7.495.000,00еур

Максимални износ обезбеђеног потраживања износи 9.368.750,00еур

Подаци о заложном повериоцу: НУРО ALPE-ADRIA BANK AD BEOGRAD м.бр. 07726716

Подаци о залогодавцу: ЈУГОРЕМЕДИЈА ФАБРИКА ЛЕКОВА АД ЗРЕЊАНИН м.бр.08000034

Подаци о потраживању које се обезбеђује заложним правом

Потраживање: доспева у будућности

Основни износ обезбеђеног потраживања: 7.495.000,00 еур

Максимални износ обезбеђеног потраживања: 9.368.750,00 еур

Дан доспелости потраживања: 30.04.2017

V - заложно право уписано на основу решења Агенције за привредне регистре зл.бр.19639/2011 дана 12.12.2011.године

- под зл. Бр. 19639-1/2011 уписана је забележба:

Забележба да је започео поступак намирења се уписује на основу обавештења којим је заложни поверилац изразио своју намеру да своје доспело потраживање намири из вредности предмета заложног права. Потраживање заложног повериоца је доспело дана 15.03.2012.године.

Предмет залогe – Покретна ствар која нема регистрациони број – збир покретних ствари – Готови производи – лекови сопствене производње према спецификацији и стању залиха на дан 18.11.2011.године, чија је нето вредност 51.143.765,34 динара, која се налази у складишту друштву Зрењанину ул. панчевачкабб, чији је власник ЈУГОРЕМЕДИЈА АД ЗРЕЊАНИН, а све детаљно описано у члану 2. Уговора о залози 196/2011 од 30.11.2011године.

Правни основ – Уговор о залози број 196/2011 од 30.11.2011.

Подаци о заложном повериоцу: РАЗВОЈНА БАНКА ВОЈВОДИНЕ АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО НОВИ САД, СТРАЖИЛОВСКА 2, м. бр. 08212538

Подаци о залогодавцу: ЈУГОРЕМЕДИЈА ФАБРИКА ЛЕКОВА АД ЗРЕЊАНИН м.бр.08000034

Подаци о потраживању које се обезбеђује заложним правом

Потраживање: доспева у будућности

Основни износ обезбеђеног потраживања: 31.950.000,00 РСД

Максимални износ обезбеђеног потраживања: 51.120.000,00 РСД

Дан доспелости потраживања: 15.03.2012

VI - заложно право уписано на основу решења Агенције за привредне регистре зл.бр. 4962/2012 дана 18.04.2012.године

Предмет залогe – бр. 1 - покретна стар која нема регистрациони број-збир покретних ствари.

Лекови ближе описани у Записнику о попису и процени Привредног суда у Зрењанину ИВ 293/2012 од 09.04.2012.године: - 15883 кутија BARALGETAS 5ml ампуле са роком трајања до 01.08.2016. године

Предмет залогe – бр. 2 - покретна стар која нема регистрациони број-збир покретних ствари.

Лекови ближе описани у Записнику о попису и процени Привредног суда у Зрењанину ИВ 293/2012 од 09.04.2012.године: - 415 кутија ампули AQUA PROINJCTIONE, inj. 50x5

Правни основ – судско заложно право - Записник о попису и процени бр. ИВ 293/2012 од 09.04.2012.године Привредног суда у Зрењанину. Решење бр. Посл. бр. Ив. 293/2012 од 14.03.2012.године, Привредног суда у Зрењанину.

Подаци о заложном повериоцу: АМБ – ГРАФИКА АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПРОИЗВОДЊУ КАРТОНСКЕ, ПАПИРНЕ И ФЛЕКСИБИЛНЕ АМБАЛАЖЕ НОВИ

САД м.бр. 08023867

Подаци о залогодавцу: ЈУГОРЕМЕДИЈА ФАБРИКА ЛЕКОВА АД ЗРЕЊАНИН
м.бр.08000034

Подаци о потраживању које се обезбеђује заложним правом

Потраживање: доспело

Основни износ обезбеђеног потраживања: 669.378,60 РСД

Максимални износ обезбеђеног потраживања: 729.328,96 РСД

Остале напомене: Максимални износ обезбеђеног потраживања обухвата основни износ обезбеђеног потраживања од 669.378,60 РСД, камату у износу од 21.962,36 РСД и трошкове извршног поступка од 37.988,00 РСД

**VII - заложно право уписано на основу решења Агенције за привредне регистре
зл.бр. 16862/2012 дана 16.11.2012.године**

Предмет залогe – Право потраживања – Право потраживања чији је основ одлука државног органа

Назив органа: РС, Министарство финансија и привреде, Пореска управа, Филијала Зрењанин

Број предмета/одлуке: 433-084142012-38-1

Дан доношења: 08.10.2012

Напомене:

Решење којим се одређује привремена мера и којим се налаже АПР да изврши упис заложног права на новчаном потраживању према дужнику пореског обвезника OGRANAK BIRGIM AVROPA МБ 29503095 у укупном износу од 24.712.986,05 динара

Правни основ – законско заложно право – Решење бр. 433-084142012-38-1 од 08.10.2012. године, РС, Министарство финансија и привреде, Пореска управа, Филијала Зрењанин којим се одређује привремена мера обезбеђења наплате пореза и налаже Агенцији за привредне регистре да изврши упис заложног права.

Подаци о заложном повериоцу: РЕПУБЛИКА СРБИЈА, МИНИСТАРСТВО ФИНАСИЈА И ПРИВРЕДЕ, ПОРЕСКА УПРАВА – ФИЛИЈАЛА ЗРЕЊАНИН

Подаци о залогодавцу: ЈУГОРЕМЕДИЈА ФАБРИКА ЛЕКОВА АД ЗРЕЊАНИН
м.бр.08000034

Подаци о потраживању које се обезбеђује заложним правом

Потраживање: доспело

Основни износ обезбеђеног потраживања: 35.000.000,00 РСД

Максимални износ обезбеђеног потраживања: 35.000.000,00 РСД

Дан доспелости: 27.09.2012

Остале напомене: Заложно право установљено као привремена мера обезбеђења наплате пореза.

9. НАЛАЖЕ СЕ РГЗ-у Служби за катастар непокретности Зрењанин, да на непокретној имовини која је била предмет продаје стечајног дужника као правног лица, а које је уписано у ЛН бр. 17868 К.О. Зрењанин I у улици Панчевачка бр. 53 **БРИШЕ ЗАЛОЖНО ПРАВО - ТЕРЕТЕ** уписане у Г листу и то:

Забележба о теретима у Г листу:

Парцела бр. 8480/1 – Упис заложног права – хипотеке на основу Решења број: 433-07596/2011-37-5 Министарство финансија – Пореска управа – филијала Зрењанин од 27.09.2011.године, у корист Републике Србије као пореског повериоца, на непокретностима пореског обвезника: ЈУГОРЕМЕДИЈА ФАБРИКА ЛЕКОВА АД ЗРЕЊАНИН, мб.08000034, из Зрењанина ул. Панчевачка бр.53, која је уписана као својина пореског обвезника, ради обезбеђења наплате доспелих обавеза, пре почетка принудне наплате у износу од 71.502.960,40 динара, чија је дуг утврђен Решењем Министарства финансија – Пореске управе – филијале Зрењанин одељење теренске контроле бр. 47-00229/2011-0242-010 од 17.08.2011.године.
Датум уписа 12.10.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 1 - зграда пословних услуга– Укњижено је заложно право на основу Записника и Решења ОПШТ. Суда Зрењанин И. Бр. 1721/09 од 28.10.2009.године у износу од 5.000.000ЕУР-а и словима: петмилионаеура, а на основу Уговора о издавању банкарске гаранције од 25.09.2008.године и 2.200.000ЕУР-а и словима: два милиона двестихиљада еура, са кам. стопом од 3м еурибор + 8% на годишњем нивоу, у корист: ХИПО АЛПЕ АДРИА БАНК АД БЕОГРАД (Дн. Бр. 3085/09).
Датум уписа 29.10.2009.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 1 - зграда пословних услуга– Укњижено је заложно право на основу Записника и Решења Основ. Суда Зрењанин И бр. 1837/10 од 16.02.2010.године у износу од 198.000.000,00 и словима: стодеведесетосаммилиона динара, са 1,85% кам. на месечном нивоу, у корист: МЕТАЛС БАНКЕ АД НОВИ САД (Дн. Бр.510/10).
Датум уписа 10.03.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 1 - зграда пословних услуга– Забележена је забрана располагања неисписаном хипотеком на основу Записника и Решења Основ. Суда Зрењанин И бр. 1837/10 од 16.02.2010.године, у корист: МЕТАЛС БАНКЕ АД НОВИ САД (Дн. Бр.510/10).
Датум уписа 10.03.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 1 - зграда пословних услуга– На основу Заложне Изјаве од 15.07.2010.године В.бр. 9067/10 и предлога од 16.07.2010.године, ПРЕДБЕЛЕЖУЈЕ се нова хипотека првог реда (Дн. Бр. 2554/10).
Датум уписа 16.07.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 1 - зграда пословних услуга– Укњижено је заложно право – извршна вансудска хипотека I реда на основу Заложне Изјаве од

15.07.2010.године у износу од 100.000.000,00динара и словима: стомилионадинара, у корист: КОМЕРЦИЈЛНЕ БАНКЕ АД БЕОГРАД (Дн.бр. 3752/10).
Датум уписа 10.11.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 1 - зграда пословних услуга– Уписује се zaloжно право – извршна вансудска хипотека, на основу Заложне Изјаве Ов. 1 бр. 5152/2011 од 27.05.2011.године Основног суда Зрењанин, ради обезбеђења новчаног потраживања према дужнику и заложном дужнику – „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ ФАБРИКА ЛЕКОВА АД ЗРЕЊАНИН, Панчевачка бб, мб.08000034, из Уговора о реструктурирању кредита бр. Л. 438/11 од 28.04.2011.године и Анекса бр. 1 истог од 24.05.2011.године на износ од 7.495.000,00 (словима: седаммилионачетиристодеведесетпетхољадаеура и 00/100) у динарској противвредности по куповном курсу НБС на дан реализације реструктурирања у коришћење, са каматом по стопи тромесечни еурибор + 7,5% на годишњем нивоу и роком отплате до 30.04.2017.године и под свим осталим условима предвиђеним цитираним Уговором и анексом, те предметном хипотекарном Изјавом, на основу Уговора о уступању потраживања уз новчану накнаду бр. А 96/13 од 29.11.2013.године, мења се хипотекарни поверилац у НЕТА REAL ESTATE DOO БЕОГРАД, Булевар Михајла Пупина бр. 6 Београд, мб. 20874074.
Датум уписа 06.06.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 1 - зграда пословних услуга– Уписује се забележба одрицања власника ове некретнине „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ фабрика лекова ад Зрењанин, Панчевачка бб, мб: 08000034, права на располагање неисписаном хипотеком, преносом у корист других повериоца, када потраживање обезбеђење хипотеком претходних редова престане, те обавеза захтевања исписа хипотеке претходних редова, када потраживање обезбеђено претходних редова престане, у корист повериоца НЕТА REAL ESTATE DOO БЕОГРАД, Бул. Михајла Пупина бр. 6, из хипотекарне Изјаве Ов. 1 бр. 5152/2011 од 27.05.2011.године Основног суда Зрењанин.
Датум уписа 06.06.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 1 - зграда пословних услуга– Уписује се zaloжно право – извршна вансудска хипотека, на непокретности заложног дужника и дужника-корисника кредита „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ фабрика лекова ад Зрењанин, Панчевачка бб, мб: 08000034, а на основу Заложне Изјаве Ов. 1 бр. 6352/2011 од 27.06.2011.године Основног суда Зрењанин, ради обезбеђења новчаног потраживања из Уговора о дугорочном кредиту са валутном клаузулом бр. 335000000030711034 од 28.02.2011.године на износ од 248.000.000,00динара(словима: двесточетрдесетсаммилионадинара и 00/100) прерачунато у еур по средњем курсу НБС за девизе на дан преноса средстава на рачун корисника кредита, са роком враћања 36 месеци у 24 једнаке месечне рате, у динарскојпротиввредности еур по средњем курсу НБС на дан плаћања, са каматном стопом која је променљива и која у предвиђеном цитираним Уговором и накнадно закљученим Анексима, те предметном хипотекарном Изјавом, у корист: РАЗВОЈНЕ БАНКЕ ВОЈВОДИНЕ АД НОВИ САД, Стражиловска 2, мб: 08212538.
Датум уписа 04.07.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 1 - зграда пословних услуга– Уписује се забележба одрицања власника ове некретнине - „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ фабрика лекова ад Зрењанин, Панчевачка бб, мб: 08000034, права на располагање неисписаним хипотекама преносом у корист других повериоца, када потраживања обезбеђена хипотекама претходних редова престану, те обавеза захтевања исписа хипотеке претходних редова, када потраживања престану, или дозволе уписа на њихово место неке нове хипотеке у

корист хипотекарног повериоца из хипотеке Ов. 1. бр. 6352/2011 од 27.06.2011.године основног суда Зрењанин - РАЗВОЈНЕ БАНКЕ ВОЈВОДИНЕ АД НОВИ САД, Стражиловска 2, мб: 08212538, а на основу Уговора о одрицању власника некретнине од права на располагање неисписаном хипотеком бр. 40/2011 од 21.06.2011.године.
Датум уписа 04.07.2011

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 1 - зграда пословних услуга– Упис заложног права – хипотеке на основу Решења број: 433-07596/2011-37-5 Министарство финансија – Пореска управа – филијала Зрењанин од 27.09.2011.године, у корист Републике Србије као пореског повериоца, на непокретностима пореског обвезника: ЈУГОРЕМЕДИЈА ФАБРИКА ЛЕКОВА АД ЗРЕЊАНИН, мб.08000034, из Зрењанина ул. Панчевачка бр.53, која је уписана као својина пореског обвезника, ради обезбеђења наплате доспелих обавеза, пре почетка принудне наплате у износу од 71.502.960,40 динара, чија је дуг утврђен Решењем Министарства финансија – Пореске управе – филијале Зрењанин одељење теренске контроле бр. 47-00229/2011-0242-010 од 17.08.2011.године.
Датум уписа 12.10.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 2 - зграда пословних услуга– Укњижено је заложно право на основу Записника и Решења ОПШТ. Суда Зрењанин И. Бр. 1721/09 од 28.10.2009.године у износу од 5.000.000ЕУР-а и словима: петмилионаеура, а на основу Уговора о издавању банкарске гаранције од 26.09.2008.године и 2.200.000ЕУР-а и словима: два милиона двестихиљада еура, са кам. стопом од 3м еурибор + 8% на годишњем нивоу, у корист: ХИПО АЛПЕ АДРИА БАНК АД БЕОГРАД (Дн. Бр. 3085/09).
Датум уписа 29.10.2009.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 2 - зграда пословних услуга– Укњижено је заложно право на основу Записника и Решења Основ. Суда Зрењанин И бр. 1837/10 од 16.02.2010.године у износу од 198.000.000,00 и словима: стодеведесетосаммилиона динара, са 1.85% кам. на месечном нивоу, у корист: МЕТАЛС БАНКЕ АД НОВИ САД (Дн. Бр.510/10).
Датум уписа 10.03.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 2 - зграда пословних услуга– Забележена је забрана располагања неисписаном хипотеком на основу Записника и Решења Основ. Суда Зрењанин И бр. 1837/10 од 16.02.2010.године, у корист: МЕТАЛС БАНКЕ АД НОВИ САД (Дн. Бр.510/10).
Датум уписа 10.03.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 2 - зграда пословних услуга– На основу Заложне Изјаве од 15.07.2010.године В.бр. 9067/10 и предлога од 16.07.2010.године, ПРЕДБЕЛЕЖУЈЕ се нова хипотека првог реда (Дн. Бр. 2554/10).
Датум уписа 16.07.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 2 - зграда пословних услуга– Укњижено је заложно право – извршна вансудска хипотека I реда на основу Заложне Изјаве од 15.07.2010.године у износу од 100.000.000,00 динара и словима: стомилиона динара, у корист: КОМЕРЦИЈЛНЕ БАНКЕ АД БЕОГРАД (Дн.бр. 3752/10).
Датум уписа 10.11.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 2 - зграда пословних услуга– Уписује се заложно право – извршна вансудска хипотека, на основу Заложне Изјаве Ов. 1 бр. 5152/2011 од 27.05.2011.године Основног суда Зрењанин, ради обезбеђења новчаног потраживања према дужнику и заложном дужнику – „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ ФАБРИКА ЛЕКОВА АД ЗРЕЊАНИН, Панчевачка бб, мб.08000034, из Уговора о реструктурирању кредита бр. Л. 438/11 од 28.04.2011.године и Анекса бр. 1 истог од 24.05.2011.године на износ од 7.495.000,00 (словима: седаммилионачетиристодеведесетпетхољадаеура и 00/100) у динарској противвредности по куповном курсу НБС на дан реализације реструктурирања у коришћење, са каматом по стопи тромесечни еурибор + 7,5% на годишњем нивоу и роком отплате до 30.04.2017.године и под свим осталим условима предвиђеним цитираним Уговором и анексом, те предметном хипотекарном Изјавом, на основу Уговора о уступању потраживања уз новчану накнаду бр. А 96/13 од 29.11.2013.године, мења се хипотекарни поверилац у НЕТА REAL ESTATE DOO БЕОГРАД, Булевар Михајла Пупина бр. 6 Београд, мб. 20874074.

Датум уписа 06.06.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 2 - зграда пословних услуга– Уписује се забележба одрицања власника ове некретнине „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ фабрика лекова ад Зрењанин, Панчевачка бб, мб: 08000034, права на располагање неисписаном хипотеком, преносом у корист других повериоца, када потраживање обезбеђење хипотеком претходних редова престане, те обавеза захтевања исписа хипотеке претходних редова, када потраживање обезбеђено претходних редова престане, у корист повериоца НЕТА REAL ESTATE DOO БЕОГРАД, Бул. Михајла Пупина бр. 6, из хипотекарне Изјаве Ов. 1 бр. 5152/2011 од 27.05.2011.године Основног суда Зрењанин.

Датум уписа 06.06.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 2 - зграда пословних услуга– Уписује се заложно право – извршна вансудска хипотека, на непокретности заложног дужника и дужника-корисника кредита „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ фабрика лекова ад Зрењанин, Панчевачка бб, мб: 08000034, а на основу Заложне Изјаве Ов. 1 бр. 6352/2011 од 27.06.2011.године Основног суда Зрењанин, ради обезбеђења новчаног потраживања из Уговора о дугорочном кредиту са валутном клаузулом бр. 335000000030711034 од 28.02.2011.године на износ од 248.000.000,00 динара (словима: двесточетрдесетосаммилионадинара и 00/100) прерачунато у еур по средњем курсу НБС за девизе на дан преноса средстава на рачун корисника кредита, са роком враћања 36 месеци у 24 једнаке месечне рате, у динарској противвредности еур по средњем курсу НБС на дан плаћања, са каматном стопом која је променљива и која у предвиђеном цитираним Уговором и накнадно закљученим Анексима, те предметном хипотекарном Изјавом, у корист: РАЗВОЈНЕ БАНКЕ ВОЈВОДИНЕ АД НОВИ САД, Стражиловска 2, мб: 08212538.

Датум уписа 04.07.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 2 - зграда пословних услуга– Уписује се забележба одрицања власника ове некретнине - „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ фабрика лекова ад Зрењанин, Панчевачка бб, мб: 08000034, права на располагање неисписаним хипотекама преносом у корист других повериоца, када потраживања обезбеђена хипотекама претходних редова престану, те обавеза захтевања исписа хипотеке претходних редова, када потраживања престану, или дозволе уписа на њихово место неке нове хипотеке у корист хипотекарног повериоца из хипотеке Ов. 1. бр. 6352/2011 од 27.06.2011.године основног суда Зрењанин - РАЗВОЈНЕ БАНКЕ ВОЈВОДИНЕ АД НОВИ САД, Стражиловска 2, мб: 08212538, а на основу Уговора о одрицању власника некретнине од права на располагање неисписаном хипотеком бр. 40/2011 од 21.06.2011.године.

Датум уписа 04.07.2011

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 2 - зграда пословних услуга– Упис заложног права – хипотеке на основу Решења број: 433-07596/2011-37-5 Министарство финансија – Пореска управа – филијала Зрењанин од 27.09.2011.године, у корист Републике Србије као пореског повериоца, на непокретностима пореског обвезника: ЈУГОРЕМЕДИЈА ФАБРИКА ЛЕКОВА АД ЗРЕЊАНИН, мб.08000034, из Зрењанина ул. Панчевачка бр.53, која је уписана као својина пореског обвезника, ради обезбеђења наплате доспелих обавеза, пре почетка принудне наплате у износу од 71.502.960,40 динара, чија је дуг утврђен Решењем Министарства финансија – Пореске управе – филијале Зрењанин одељење теренске контроле бр. 47-00229/2011-0242-010 од 17.08.2011.године.

Датум уписа 12.10.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 3 - зграда пословних услуга– Укњижено је заложно право на основу Записника и Решења ОПШГ. Суда Зрењанин И. Бр. 1721/09 од 28.10.2009.године у износу од 5.000.000ЕУР-а и словима: петмилионаеура, а на основу Уговора о издавању банкарске гаранције од 26.09.2008.године и 2.200.000ЕУР-а и словима: двамилионадвестохиљалаеура, са кам. стопом од 3м еурибор + 8% на годишњем нивоу, у корист: ХИПО АЛПЕ АДРИА БАНК АД БЕОГРАД (Дн. Бр. 3085/09).

Датум уписа 29.10.2009.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 3 - зграда пословних услуга– Укњижено је заложно право на основу Записника и Решења Основ. Суда Зрењанин И бр. 1837/10 од 16.02.2010.године у износу од 198.000.000,00 и словима: стодеведесетосаммилионадинара, са 1,85% кам. на месечном нивоу, у корист: МЕТАЛС БАНКЕ АД НОВИ САД (Дн. Бр.510/10).

Датум уписа 10.03.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 3 - зграда пословних услуга– Забележена је забрана располагања неисписаном хипотеком на основу Записника и Решења Основ. Суда Зрењанин И бр. 1837/10 од 16.02.2010 године, у корист: МЕТАЛС БАНКЕ АД НОВИ САД (Дн. Бр.510/10).

Датум уписа 10.03.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 3 - зграда пословних услуга– На основу Заложне Изјаве од 15.07.2010.године В.бр. 9067/10 и предлога од 16.07.2010.године, ПРЕДБЕЛЕЖУЈЕ се нова хипотека првог реда (Дн. Бр. 2554/10).

Датум уписа 16.07.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 3 - зграда пословних услуга– Укњижено је заложно право – извршна вансудска хипотека I реда на основу Заложне Изјаве од 15.07.2010.године у износу од 100.000.000,00 динара и словима: стомилионадинара, у корист: КОМЕРЦИЈЛНЕ БАНКЕ АД БЕОГРАД (Дн.бр. 3752/10).

Датум уписа 10.11.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 3 - зграда пословних услуга– Уписује се заложно право – извршна вансудска хипотека, на основу Заложне Изјаве Ов. 1 бр. 5152/2011 од 27.05.2011.године Основног суда Зрењанин, ради обезбеђења новчаног потраживања према дужнику и заложном дужнику – „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ ФАБРИКА ЛЕКОВА АД

ЗРЕЊАНИН, Панчевачка бб, мб.08000034, из Уговора о реструктурирању кредита бр. Л. 438/11 од 28.04.2011.године и Анекса бр. 1 истог од 24.05.2011.године на износ од 7.495.000,00 (словима: седаммилионачетиристодеведесетпетхољадаеура и 00/100) у динарској противвредности по куповном курсу НБС на дан реализације реструктурирања у коришћење, са каматом по стопи тромесечни еурибор + 7,5% на годишњем нивоу и роком отплате до 30.04.2017.године и под свим осталим условима предвиђеним цитираним Уговором и анексом, те предметном хипотекарном Изјавом, на основу Уговора о уступању потраживања уз новчану накнаду бр. А 96/13 од 29.11.2013.године, мења се хипотекарни поверилац у НЕТА REAL ESTATE DOO БЕОГРАД, Булевар Михајла Пупина бр. 6 Београд, мб. 20874074.

Датум уписа 06.06.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 3 - зграда пословних услуга– Уписује се забележба одрицања власника ове некретнине „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ фабрика лекова ад Зрењанин, Панчевачка бб, мб: 08000034, права на располагање неисписаном хипотеком, преносом у корист других повериоца, када потраживање обезбеђење хипотеком претходних редова престане, те обавеза захтевања исписа хипотеке претходних редова, када потраживање обезбеђено претходних редова престане, у корист повериоца НЕТА REAL ESTATE DOO БЕОГРАД, Бул. Михајла Пупина бр. 6, из хипотекарне Изјаве Ов. 1 бр. 5152/2011 од 27.05.2011.године Основног суда Зрењанин.

Датум уписа 06.06.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 3 - зграда пословних услуга– Уписује се zaloжно право – извршна вансудска хипотека, на непокретности zaloжног дужника и дужника-корисника кредита „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ фабрика лекова ад Зрењанин, Панчевачка бб, мб: 08000034, а на основу Zaloжне Изјаве Ов. 1 бр. 6352/2011 од 27.06.2011.године Основног суда Зрењанин, ради обезбеђења новчаног потраживања из Уговора о дугорочном кредиту са валутном клаузулом бр. 335000000030711034 од 28.02.2011.године на износ од 248.000.000,00 динара (словима: двесточетрдесетосаммилиона динара и 00/100) прерачунато у еур по средњем курсу НБС за девизе на дан преноса средстава на рачун корисника кредита, са роком враћања 36 месеци у 24 једнаке месечне рате, у динарској противвредности еур по средњем курсу НБС на дан плаћања, са каматном стопом која је променљива и која у предвиђеном цитираним Уговором и накнадно закљученим Анексима, те предметном хипотекарном Изјавом, у корист: РАЗВОЈНЕ БАНКЕ ВОЈВОДИНЕ АД НОВИ САД, Стражиловска 2, мб: 08212538.

Датум уписа 04.07.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 3 - зграда пословних услуга– Уписује се забележба одрицања власника ове некретнине - „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ фабрика лекова ад Зрењанин, Панчевачка бб, мб: 08000034, права на располагање неисписаним хипотекама преносом у корист других повериоца, када потраживања обезбеђена хипотекама претходних редова престану, те обавеза захтевања исписа хипотеке претходних редова, када потраживања престану, или дозволе уписа на њихово место неке нове хипотеке у корист хипотекарног повериоца из хипотеке Ов. 1. бр. 6352/2011 од 27.06.2011.године основног суда Зрењанин - РАЗВОЈНЕ БАНКЕ ВОЈВОДИНЕ АД НОВИ САД, Стражиловска 2, мб: 08212538, а на основу Уговора о одрицању власника некретнине од права на располагање неисписаном хипотеком бр. 40/2011 од 21.06.2011.године.

Датум уписа 04.07.2011

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 3 - зграда пословних услуга– Упис zaloжног права – хипотеке на основу Решења број: 433-07596/2011-37-5 Министарство финансија –

Пореска управа – филијала Зрењанин од 27.09.2011.године, у корист Републике Србије као пореског повериоца, на непокретностима пореског обвезника: ЈУГОРЕМЕДИЈА ФАБРИКА ЛЕКОВА АД ЗРЕЊАНИН, мб.08000034, из Зрењанина ул. Панчевачка бр.53, која је уписана као својина пореског обвезника, ради обезбеђења наплате доспелих обавеза, пре почетка принудне наплате у износу од 71.502.960,40 динара, чија је дуг утврђен Решењем Министарства финансија – Пореске управе – филијале Зрењанин одељење теренске контроле бр. 47-00229/2011-0242-010 од 17.08.2011.године.

Датум уписа 12.10.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 4 - зграда пословних услуга– Укњижено је zaloжно право на основу Записника и Решења ОПШТ. Суда Зрењанин И. Бр. 1721/09 од 28.10.2009.године у износу од 5.000.000ЕУР-а и словима: петмилионаеура, а на основу Уговора о издавању банкарске гаранције од 26.09.2008.године и 2.200.000ЕУР-а и словима: два милиона двестохилада еура, са кам. стопом од 3м еурибор + 8% на годишњем нивоу, у корист: ХИПО АЛПЕ АДРИА БАНК АД БЕОГРАД (Дн. Бр. 3085/09).

Датум уписа 29.10.2009.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 4 - зграда пословних услуга– Укњижено је zaloжно право на основу Записника и Решења Основ. Суда Зрењанин И бр. 1837/10 од 16.02.2010.године у износу од 198.000.000,00 и словима: стодеведесетсаммилиона динара, са 1,85% кам. на месечном нивоу, у корист: МЕТАЛС БАНКЕ АД НОВИ САД (Дн. Бр.510/10).

Датум уписа 10.03.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 4 - зграда пословних услуга– Забележена је забрана располагања неисписаном хипотеком на основу Записника и Решења Основ. Суда Зрењанин И бр. 1837/10 од 16.02.2010.године, у корист: МЕТАЛС БАНКЕ АД НОВИ САД (Дн. Бр.510/10).

Датум уписа 10.03.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 4 - зграда пословних услуга– На основу Заложне Изјаве од 15.07.2010.године В.бр. 9067/10 и предлога од 16.07.2010.године, ПРЕДБЕЛЕЖУЈЕ се нова хипотека првог реда (Дн. Бр. 2554/10).

Датум уписа 16.07.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 4 - зграда пословних услуга– Укњижено је zaloжно право – извршна вансудска хипотека I реда на основу Заложне Изјаве од 15.07.2010.године у износу од 100.000.000,00 динара и словима: стомилиона динара, у корист: КОМЕРЦИЈЛНЕ БАНКЕ АД БЕОГРАД (Дн.бр. 3752/10).

Датум уписа 10.11.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 4 - зграда пословних услуга– Уписује се zaloжно право – извршна вансудска хипотека, на основу Заложне Изјаве Ов. I бр. 5152/2011 од 27.05.2011.године Основног суда Зрењанин, ради обезбеђења новчаног потраживања према дужнику и zaloжном дужнику – „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ ФАБРИКА ЛЕКОВА АД ЗРЕЊАНИН, Панчевачка бб, мб.08000034, из Уговора о реструктурирању кредита бр. Л. 438/11 од 28.04.2011.године и Анекса бр. I истог од 24.05.2011.године на износ од 7.495.000,00 (словима: седаммилиона четиристодеведесетпетхолада еура и 00/100) у динарској противвредности по куповном курсу НБС на дан реализације

реструктурирања у коришћење, са каматом по стопи тромесечни еурибор + 7,5% на годишњем нивоу и роком отплате до 30.04.2017.године и под свим осталим условима предвиђеним цитираним Уговором и анексом, те предметном хипотекарном Изјавом, на основу Уговора о уступању потраживања уз новчану накнаду бр. А 96/13 од 29.11.2013.године, мења се хипотекарни поверилац у НЕТА REAL ESTATE DOO БЕОГРАД, Булевар Михајла Пупина бр. 6 Београд, мб. 20874074.

Датум уписа 06.06.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 4 - зграда пословних услуга– Уписује се забележба одрицања власника ове некретнине „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ фабрика лекова ад Зрењанин, Панчевачка бб, мб: 08000034, права на располагање неисписаном хипотеком, преносом у корист других повериоца, када потраживање обезбеђење хипотеком претходних редова престане, те обавеза захтевања исписа хипотеке претходних редова, када потраживање обезбеђено претходних редова престане, у корист повериоца НЕТА REAL ESTATE DOO БЕОГРАД, Бул. Михајла Пупина бр. 6, из хипотекарне Изјаве Ов. 1 бр. 5152/2011 од 27.05.2011.године Основног суда Зрењанин.

Датум уписа 06.06.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 4 - зграда пословних услуга– Уписује се заложно право – извршна вансудска хипотека, на непокретности заложног дужника и дужника-корисника кредита „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ фабрика лекова ад Зрењанин, Панчевачка бб, мб: 08000034, а на основу Заложне Изјаве Ов. 1 бр. 6352/2011 од 27.06.2011.године Основног суда Зрењанин, ради обезбеђења новчаног потраживања из Уговора о дугорочном кредиту са валутном клаузулом бр. 335000000030711034 од 28.02.2011.године на износ од 248.000.000,00 динара (словима: двесточетрдесетосаммилионадинара и 00/100) прерачунато у еур по средњем курсу НБС за девизе на дан преноса средстава на рачун корисника кредита, са роком враћања 36 месеци у 24 једнаке месечне рате, у динарској противвредности еур по средњем курсу НБС на дан плаћања, са каматном стопом која је променљива и која у предвиђеном цитираним Уговором и накнадно закљученим Анексима, те предметном хипотекарном Изјавом, у корист: РАЗВОЈНЕ БАНКЕ ВОЈВОДИНЕ АД НОВИ САД, Стражиловска 2, мб: 08212538.

Датум уписа 04.07.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 4 - зграда пословних услуга– Уписује се забележба одрицања власника ове некретнине - „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ фабрика лекова ад Зрењанин, Панчевачка бб, мб: 08000034, права на располагање неисписаним хипотекама преносом у корист других повериоца, када потраживања обезбеђена хипотекама претходних редова престану, те обавеза захтевања исписа хипотеке претходних редова, када потраживања престану, или дозволе уписа на њихово место неке нове хипотеке у корист хипотекарног повериоца из хипотеке Ов. 1. бр. 6352/2011 од 27.06.2011.године основног суда Зрењанин - РАЗВОЈНЕ БАНКЕ ВОЈВОДИНЕ АД НОВИ САД, Стражиловска 2, мб: 08212538, а на основу Уговора о одрицању власника некретнине од права на располагање неисписаном хипотеком бр. 40/2011 од 21.06.2011.године.

Датум уписа 04.07.2011

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 4 - зграда пословних услуга– Упис заложног права – хипотеке на основу Решења број: 433-07596/2011-37-5 Министарство финансија – Пореска управа – филијала Зрењанин од 27.09.2011.године, у корист Републике Србије као пореског повериоца, на непокретностима пореског обвезника: ЈУГОРЕМЕДИЈА ФАБРИКА ЛЕКОВА АД ЗРЕЊАНИН, мб.08000034, из Зрењанина ул. Панчевачка бр.53, која је уписана као својина пореског обвезника, ради обезбеђења наплате

доспелих обавеза, пре почетка принудне наплате у износу од 71.502.960,40 динара, чија је дуг утврђен Решењем Министарства финансија – Пореске управе – филијале Зрењанин одељење теренске контроле бр. 47-00229/2011-0242-010 од 17.08.2011.године.

Датум уписа 12.10.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 5 - зграда пословних услуга– Укњижено је zaloжно право на основу Записника и Решења ОПШТ. Суда Зрењанин И. Бр. 1721/09 од 28.10.2009.године у износу од 5.000.000 ЕУР-а и словима: пет милиона еура, а на основу Уговора о издавању банкарске гаранције од 26.09.2008.године и 2.200.000 ЕУР-а и словима: два милиона двестихиљада еура, са кам. стопом од 3м еурибор + 8% на годишњем нивоу, у корист: ХИПО АЛПЕ АДРИА БАНК АД БЕОГРАД (Дн. Бр. 3085/09).

Датум уписа 29.10.2009.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 5 - зграда пословних услуга– Укњижено је zaloжно право на основу Записника и Решења Основ. Суда Зрењанин И бр. 1837/10 од 16.02.2010.године у износу од 198.000.000,00 и словима: стодеведесетосам милиона динара, са 1,85% кам. на месечном нивоу, у корист: МЕТАЛС БАНКЕ АД НОВИ САД (Дн. Бр.510/10).

Датум уписа 10.03.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 5 - зграда пословних услуга– Забележена је забрана располагања неисписаном хипотеком на основу Записника и Решења Основ. Суда Зрењанин И бр. 1837/10 од 16.02.2010.године. у корист: МЕТАЛС БАНКЕ АД НОВИ САД (Дн. Бр.510/10).

Датум уписа 10.03.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 5 - зграда пословних услуга– На основу Заложне Изјаве од 15.07.2010.године В.бр. 9067/10 и предлога од 16.07.2010.године, ПРЕДБЕЛЕЖУЈЕ се нова хипотека првог реда (Дн. Бр. 2554/10).

Датум уписа 16.07.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 5 - зграда пословних услуга– Укњижено је zaloжно право – извршна вансудска хипотека I реда на основу Заложне Изјаве од 15.07.2010.године у износу од 100.000.000,00 динара и словима: сто милиона динара, у корист: КОМЕРЦИЈЛНЕ БАНКЕ АД БЕОГРАД (Дн.бр. 3752/10).

Датум уписа 10.11.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 5 - зграда пословних услуга– Уписује се zaloжно право – извршна вансудска хипотека, на основу Заложне Изјаве Ов. 1 бр. 5152/2011 од 27.05.2011.године Основног суда Зрењанин, ради обезбеђења новчаног потраживања према дужнику и zaloжном дужнику – „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ ФАБРИКА ЛЕКОВА АД ЗРЕЊАНИН, Панчевачка бб, мб.08000034, из Уговора о реструктурирању кредита бр. Л. 438/11 од 28.04.2011.године и Анекса бр. 1 истог од 24.05.2011.године на износ од 7.495.000,00 (словима: седам милиона четирестодеведесетпет хиљада еура и 00/100) у динарској противвредности по куповном курсу НБС на дан реализације реструктурирања у коришћење, са каматом по стопи тромесечни еурибор + 7,5% на годишњем нивоу и роком отплате до 30.04.2017.године и под свим осталим условима предвиђеним цитираним Уговором и анексом, те предметном хипотекарном Изјавом, на основу Уговора о уступању потраживања уз новчану накнаду бр. А 96/13 од

29.11.2013.године, мења се хипотекарни поверилац у НЕТА REAL ESTATE DOO БЕОГРАД, Булевар Михајла Пупина бр. 6 Београд, мб. 20874074.

Датум уписа 06.06.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 5 - зграда пословних услуга– Уписује се забележба одрицања власника ове некретнине „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ фабрика лекова ад Зрењанин, Панчевачка бб, мб: 08000034, права на располагање неисписаном хипотеком, преносом у корист других повериоца, када потраживање обезбеђење хипотеком претходних редова престане, те обавеза захтевања исписа хипотеке претходних редова, када потраживање обезбеђено претходних редова престане, у корист повериоца НЕТА REAL ESTATE DOO БЕОГРАД, Бул. Михајла Пупина бр. 6, из хипотекарне Изјаве Ов. 1 бр. 5152/2011 од 27.05.2011.године Основног суда Зрењанин.

Датум уписа 06.06.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 5 - зграда пословних услуга– Уписује се заложно право – извршна вансудска хипотека, на непокретности заложног дужника и дужника-корисника кредита „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ фабрика лекова ад Зрењанин, Панчевачка бб, мб: 08000034, а на основу Заложне Изјаве Ов. 1 бр. 6352/2011 од 27.06.2011.године Основног суда Зрењанин, ради обезбеђења новчаног потраживања из Уговора о дугорочном кредиту са валутном клаузулом бр. 335000000030711034 од 28.02.2011.године на износ од 248.000.000,00 динара (словима: двесточетрдесетсаммилионадинара и 00/100) прерачунато у еур по средњем курсу НБС за девизе на дан преноса средстава на рачун корисника кредита, са роком враћања 36 месеци у 24 једнаке месечне рате, у динарској противвредности еур по средњем курсу НБС на дан плаћања, са каматном стопом која је променљива и која у предвиђеном цитираном Уговором и накнадно закљученим Анексима, те предметном хипотекарном Изјавом, у корист: РАЗВОЈНЕ БАНКЕ ВОЈВОДИНЕ АД НОВИ САД, Стражиловска 2, мб: 08212538.

Датум уписа 04.07.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 5 - зграда пословних услуга– Уписује се забележба одрицања власника ове некретнине - „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ фабрика лекова ад Зрењанин, Панчевачка бб, мб: 08000034, права на располагање неисписаним хипотекама преносом у корист других повериоца, када потраживања обезбеђена хипотекама претходних редова престану, те обавеза захтевања исписа хипотеке претходних редова, када потраживања престану, или дозволе уписа на њихово место неке нове хипотеке у корист хипотекарног повериоца из хипотеке Ов. 1. бр. 6352/2011 од 27.06.2011.године основног суда Зрењанин - РАЗВОЈНЕ БАНКЕ ВОЈВОДИНЕ АД НОВИ САД, Стражиловска 2, мб: 08212538, а на основу Уговора о одрицању власника некретнине од права на располагање неисписаном хипотеком бр. 40/2011 од 21.06.2011.године.

Датум уписа 04.07.2011

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 5 - зграда пословних услуга– Упис заложног права – хипотеке на основу Решења број: 433-07596/2011-37-5 Министарство финансија – Пореска управа – филијала Зрењанин од 27.09.2011.године, у корист Републике Србије као пореског повериоца, на непокретностима пореског обвезника: ЈУГОРЕМЕДИЈА ФАБРИКА ЛЕКОВА АД ЗРЕЊАНИН, мб.08000034, из Зрењанина ул. Панчевачка бр.53, која је уписана као својина пореског обвезника, ради обезбеђења наплате доспелих обавеза, пре почетка принудне наплате у износу од 71.502.960,40 динара, чија је дуг утврђен Решењем Министарства финансија – Пореске управе – филијале Зрењанин одељење теренске контроле бр. 47-00229/2011-0242-010 од 17.08.2011.године.

Датум уписа 12.10.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 6 – помоћна зграда – Укњижено је zaloжно право на основу Записника и Решења ОПШТ. Суда Зрењанин И. Бр. 1721/09 од 28.10.2009.године у износу од 5.000.000ЕУР-а и словима: петмилионаеура, а на основу Уговора о издавању банкарске гаранције од 26.09.2008.године и 2.200.000ЕУР-а и словима: двамилионадвестохиљадаеура, са кам. стопом од 3м еурибор + 8% на годишњем нивоу, у корист: ХИПО АЛПЕ АДРИА БАНК АД БЕОГРАД (Дн. Бр. 3085/09).

Датум уписа 29.10.2009.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 6 – помоћна зграда – Укњижено је zaloжно право на основу Записника и Решења Основ. Суда Зрењанин И бр. 1837/10 од 16.02.2010.године у износу од 198.000.000,00 и словима: стодеведесетсаммилионадинара, са 1,85% кам. на месечном нивоу, у корист: МЕТАЛС БАНКЕ АД НОВИ САД (Дн. Бр.510/10).

Датум уписа 10.03.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 6 – помоћна зграда – Забележена је забрана располагања неисписаном хипотеком на основу Записника и Решења Основ. Суда Зрењанин И бр. 1837/10 од 16.02.2010.године, у корист: МЕТАЛС БАНКЕ АД НОВИ САД (Дн. Бр.510/10).

Датум уписа 10.03.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 6 – помоћна зграда – На основу Заложне Изјаве од 15.07.2010.године В.бр. 9067/10 и предлога од 16.07.2010.године, ПРЕДБЕЛЕЖУЈЕ се нова хипотека првог реда (Дн. Бр. 2554/10).

Датум уписа 16.07.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 6 – помоћна зграда – Укњижено је zaloжно право – извршна вансудска хипотека I реда на основу Заложне Изјаве од 15.07.2010.године у износу од 100.000.000,00динара и словима: стомилионадинара, у корист: КОМЕРЦИЈЛНЕ БАНКЕ АД БЕОГРАД (Дн.бр. 3752/10).

Датум уписа 10.11.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 6 – помоћна зграда – Уписује се zaloжно право – извршна вансудска хипотека, на основу Заложне Изјаве Ов. 1 бр. 5152/2011 од 27.05.2011.године Основног суда Зрењанин, ради обезбеђења новчаног потраживања према дужнику и zaloжном дужнику – „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ ФАБРИКА ЛЕКОВА АД ЗРЕЊАНИН, Панчевачка бб, мб.08000034, из Уговора о реструктурирању кредита бр. Л. 438/11 од 28.04.2011.године и Анекса бр. 1 истог од 24.05.2011.године на износ од 7.495.000,00 (словима: седаммилионачетиристодеведесетпетхољадаеура и 00/100) у динарској противвредности по куповном курсу НБС на дан реализације реструктурирања у коришћење, са каматом по стопи тромесечни еурибор + 7,5% на годишњем нивоу и роком отплате до 30.04.2017.године и под свим осталим условима предвиђеним цитираним Уговором и анексом, те предметном хипотекарном Изјавом, на основу Уговора о уступању потраживања уз новчану накнаду бр. А 96/13 од 29.11.2013.године, мења се хипотекарни поверилац у НЕТА REAL ESTATE DOO БЕОГРАД, Булевар Михајла Пупина бр. 6 Београд, мб. 20874074.

Датум уписа 06.06.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 6 – помоћна зграда – Уписује се забележба одрицања власника ове некретнине „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ фабрика лекова ад Зрењанин, Панчевачка

бб, мб: 08000034, права на располагање неисписаном хипотеком, преносом у корист других повериоца, када потраживање обезбеђење хипотеком претходних редова престане, те обавеза захтевања исписа хипотеке претходних редова, када потраживање обезбеђење претходних редова престане, у корист повериоца HETA REAL ESTATE DOO BEOGRAD, Бул. Михајла Пупина бр. 6, из хипотекарне Изјаве Ов. 1 бр. 5152/2011 од 27.05.2011.године Основног суда Зрењанин.
Датум уписа 06.06.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 6 – помоћна зграда – Уписује се заложно право – извршна вансудска хипотека, на непокретности заложног дужника и дужника-корисника кредита „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ фабрика лекова ад Зрењанин, Панчевачка бб, мб: 08000034, а на основу Заложне Изјаве Ов. 1 бр. 6352/2011 од 27.06.2011.године Основног суда Зрењанин, ради обезбеђења новчаног потраживања из Уговора о дугорочном кредиту са валутном клаузулом бр. 335000000030711034 од 28.02.2011.године на износ од 248.000.000,00динара(словима: двесточетрдесетосаммилионадинара и 00/100) прерачунато у еур по средњем курсу НБС за девизе на дан преноса средстава на рачун корисника кредита, са роком враћања 36 месеци у 24 једнаке месечне рате, у динарскојпротиввредности еур по средњем курсу НБС на дан плаћања, са каматном стопом која је променљива и која у предвиђеном цитираном Уговором и накнадно закљученим Анексима, те предметном хипотекарном Изјавом, у корист: РАЗВОЈНЕ БАНКЕ ВОЈВОДИНЕ АД НОВИ САД, Стражиловска 2, мб: 08212538.
Датум уписа 04.07.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 6 – помоћна зграда – Уписује се забележба одрицања власника ове некретнине - „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ фабрика лекова ад Зрењанин, Панчевачка бб, мб: 08000034, права на располагање неисписаним хипотекама преносом у корист других повериоца, када потраживања обезбеђена хипотекама претходних редова престану, те обавеза захтевања исписа хипотеке претходних редова, када потраживања престану, или дозволе уписа на њихово место неке нове хипотеке у корист хипотекарног повериоца из хипотеке Ов. 1. бр. 6352/2011 од 27.06.2011.године основног суда Зрењанин - РАЗВОЈНЕ БАНКЕ ВОЈВОДИНЕ АД НОВИ САД, Стражиловска 2, мб: 08212538, а на основу Уговора о одрицању власника некретнине од права на располагање неисписаном хипотеком бр. 40/2011 од 21.06.2011.године.
Датум уписа 04.07.2011

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 6 – помоћна зграда – Упис заложног права – хипотеке на основу Решења број: 433-07596/2011-37-5 Министарство финансија – Пореска управа – филијала Зрењанин од 27.09.2011.године, у корист Републике Србије као пореског повериоца, на непокретностима пореског обвезника: ЈУГОРЕМЕДИЈА ФАБРИКА ЛЕКОВА АД ЗРЕЊАНИН, мб.08000034, из Зрењанина ул. Панчевачка бр.53, која је уписана као својина пореског обвезника, ради обезбеђења наплате доспелих обавеза, пре почетка принудне наплате у износу од 71.502.960,40динара, чија је дуг утврђен Решењем Министарства финансија – Пореске управе – филијале Зрењанин одељење теренске контроле бр. 47-00229/2011-0242-010 од 17.08.2011.године.
Датум уписа 12.10.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 7 - зграда пословних услуга– Укњижено је заложно право на основу Записника и Решења ОПШТ. Суда Зрењанин И. Бр. 1721/09 од 28.10.2009.године у износу од 5.000.000ЕУР-а и словима: петмилионаеура, а на основу

Уговора о издавању банкарске гаранције од 26.09.2008.године и 2.200.000ЕУР-а и словима: два милиона двестохиљада еура, са кам. стопом од 3м еурибор + 8% на годишњем нивоу, у корист: ХИПО АЛПЕ АДРИА БАНК АД БЕОГРАД (Дн. Бр. 3085/09).

Датум уписа 29.10.2009.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 7 - зграда пословних услуга– Укњижено је zaloжно право на основу Записника и Решења Основ. Суда Зрењанин И бр. 1837/10 од 16.02.2010.године у износу од 198.000.000,00 и словима: стодеведесетсаммилионадинара, са 1,85% кам. на месечном нивоу, у корист: МЕТАЛС БАНКЕ АД НОВИ САД (Дн. Бр.510/10).

Датум уписа 10.03.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 7 - зграда пословних услуга– Забележена је забрана располагања неисписаном хипотеком на основу Записника и Решења Основ. Суда Зрењанин И бр. 1837/10 од 16.02.2010.године, у корист: МЕТАЛС БАНКЕ АД НОВИ САД (Дн. Бр.510/10).

Датум уписа 10.03.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 7 - зграда пословних услуга– На основу Заложне Изјаве од 15.07.2010.године В.бр. 9067/10 и предлога од 16.07.2010.године, ПРЕДБЕЛЕЖУЈЕ се нова хипотека првог реда (Дн. Бр. 2554/10).

Датум уписа 16.07.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 7 - зграда пословних услуга– Укњижено је zaloжно право – извршна вансудска хипотека I реда на основу Заложне Изјаве од 15.07.2010.године у износу од 100.000.000,00 динара и словима: стотомилионадинара, у корист: КОМЕРЦИЈЛНЕ БАНКЕ АД БЕОГРАД (Дн.бр. 3752/10).

Датум уписа 10.11.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 7 - зграда пословних услуга– Уписује се zaloжно право – извршна вансудска хипотека, на основу Заложне Изјаве Ов. 1 бр. 5152/2011 од 27.05.2011.године Основног суда Зрењанин, ради обезбеђења новчаног потраживања према дужнику и заложном дужнику – „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ ФАБРИКА ЛЕКОВА АД ЗРЕЊАНИН, Панчевачка бб, мб.08000034, из Уговора о реструктурирању кредита бр. Л. 438/11 од 28.04.2011.године и Анекса бр. 1 истог од 24.05.2011.године на износ од 7.495.000,00 (словима: седаммилионачетиристодеведесетпетхољада еура и 00/100) у динарској противвредности по куповном курсу НБС на дан реализације реструктурирања у коришћење, са каматом по стопи тромесечни еурибор + 7,5% на годишњем нивоу и роком отплате до 30.04.2017.године и под свим осталим условима предвиђеним цитираним Уговором и анексом, те предметном хипотекарном Изјавом, на основу Уговора о уступању потраживања уз новчану накнаду бр. А 96/13 од 29.11.2013.године, мења се хипотекарни поверилац у НЕТА REAL ESTATE DOO БЕОГРАД, Булевар Михајла Пупина бр. 6 Београд, мб. 20874074.

Датум уписа 06.06.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 7 - зграда пословних услуга– Уписује се забележба одрицања власника ове некретнине „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ фабрика лекова ад Зрењанин, Панчевачка бб, мб: 08000034, права на располагање неисписаном хипотеком, преносом у корист других повериоца, када потраживање обезбеђење хипотеком претходних редова престане, те обавеза захтевања исписа хипотеке претходних редова, када потраживање обезбеђено претходних редова престане, у корист повериоца НЕТА

REAL ESTATE DOO BEOGRAD, Бул. Михајла Пупина бр. 6, из хипотекарне Изјаве Ов. 1 бр. 5152/2011 од 27.05.2011.године Основног суда Зрењанин.
Датум уписа 06.06.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 7 - зграда пословних услуга– Уписује се заложно право – извршна вансудска хипотека, на непокретности заложног дужника и дужника-корисника кредита „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ фабрика лекова ад Зрењанин, Панчевачка бб, мб: 08000034, а на основу Заложне Изјаве Ов. 1 бр. 6352/2011 од 27.06.2011.године Основног суда Зрењанин, ради обезбеђења новчаног потраживања из Уговора о дугорочном кредиту са валутном клаузулом бр. 335000000030711034 од 28.02.2011.године на износ од 248.000.000,00динара(словима: двесточетрдесетосаммилионадинара и 00/100) прерачунато у еур по средњем курсу НБС за девизе на дан преноса средстава на рачун корисника кредита, са роком враћања 36 месеци у 24 једнаке месечне рате, у динарскојпротиввредности еур по средњем курсу НБС на дан плаћања, са каматном стопом која је променљива и која у предвиђеном цитираном Уговором и накнадно закљученим Анексима, те предметном хипотекарном Изјавом, у корист: РАЗВОЈНЕ БАНКЕ ВОЈВОДИНЕ АД НОВИ САД, Стражиловска 2, мб: 08212538.

Датум уписа 04.07.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 7 - зграда пословних услуга– Уписује се забележба одрицања власника ове некретнине - „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ фабрика лекова ад Зрењанин, Панчевачка бб, мб: 08000034, права на располагање неисписаним хипотекама преносом у корист других повериоца, када потраживања обезбеђена хипотекама претходних редова престану, те обавеза захтевања исписа хипотеке претходних редова, када потраживања престану, или дозволе уписа на њихово место неке нове хипотеке у корист хипотекарног повериоца из хипотеке Ов. 1. бр. 6352/2011 од 27.06.2011.године основног суда Зрењанин - РАЗВОЈНЕ БАНКЕ ВОЈВОДИНЕ АД НОВИ САД, Стражиловска 2, мб: 08212538, а на основу Уговора о одрицању власника некретнине од права на располагање неисписаном хипотеком бр. 40/2011 од 21.06.2011.године.

Датум уписа 04.07.2011

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 7 - зграда пословних услуга– Упис заложног права – хипотеке на основу Решења број: 433-07596/2011-37-5 Министарство финансија – Пореска управа – филијала Зрењанин од 27.09.2011.године, у корист Републике Србије као пореског повериоца, на непокретностима пореског обвезника: ЈУГОРЕМЕДИЈА ФАБРИКА ЛЕКОВА АД ЗРЕЊАНИН, мб.08000034, из Зрењанина ул. Панчевачка бр.53, која је уписана као својина пореског обвезника, ради обезбеђења наплате доспелих обавеза, пре почетка принудне наплате у износу од 71.502.960,40динара, чија је дуг утврђен Решењем Министарства финансија – Пореске управе – филијале Зрењанин одељење теренске контроле бр. 47-00229/2011-0242-010 од 17.08.2011.године.

Датум уписа 12.10.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 8 – породична стамбена зграда – Укњижено је заложно право на основу Записника и Решења ОПШТ. Суда Зрењанин И. Бр. 1721/09 од 28.10.2009.године у износу од 5.000.000ЕУР-а и словима: петмилионаеура, а на основу Уговора о издавању банкарске гаранције од 26.09.2008.године и 2.200.000ЕУР-а и словима: двамилионадвестохиљадаеура, са кам. стопом од 3м еурибор + 8% на годишњем нивоу, у корист: ХИПО АЛПЕ АДРИА БАНК АД БЕОГРАД (Дн. Бр. 3085/09).

Датум уписа 29.10.2009.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 8 – породична стамбена зграда – Укњижено је заложно право на основу Записника и Решења Основ. Суда Зрењанин И бр. 1837/10 од 16.02.2010.године у износу од 198.000.000,00 и словима: стодеведесетсаммилионадинара, са 1,85% кам. на месечном нивоу, у корист: МЕТАЛС БАНКЕ АД НОВИ САД (Дн. Бр.510/10).

Датум уписа 10.03.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 8 – породична стамбена зграда - Забележена је забрана располагања неисписаном хипотеком на основу Записника и Решења Основ. Суда Зрењанин И бр. 1837/10 од 16.02.2010.године, у корист: МЕТАЛС БАНКЕ АД НОВИ САД (Дн. Бр.510/10).

Датум уписа 10.03.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 8 – породична стамбена зграда – На основу Заложне Изјаве од 15.07.2010.године В.бр. 9067/10 и предлога од 16.07.2010.године, ПРЕДБЕЛЕЖУЈЕ се нова хипотека првог реда (Дн. Бр. 2554/10).

Датум уписа 16.07.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 8 – породична стамбена зграда – Укњижено је заложно право – извршна вансудска хипотека I реда на основу Заложне Изјаве од 15.07.2010.године у износу од 100.000.000,00 динара и словима: стомилионадинара, у корист: КОМЕРЦИЈЛНЕ БАНКЕ АД БЕОГРАД (Дн.бр. 3752/10).

Датум уписа 10.11.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 8 – породична стамбена зграда – Уписује се заложно право – извршна вансудска хипотека, на основу Заложне Изјаве Ов. 1 бр. 5152/2011 од 27.05.2011.године Основног суда Зрењанин, ради обезбеђења новчаног потраживања према дужнику и заложном дужнику – „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ ФАБРИКА ЛЕКОВА АД ЗРЕЊАНИН, Панчевачка бб, мб.08000034, из Уговора о реструктуирању кредита бр. Л. 438/11 од 28.04.2011.године и Анекса бр. 1 истог од 24.05.2011.године на износ од 7.495.000,00 (словима: седаммилионачетиристодеведесетпетхољадаеура и 00/100) у динарској противвредности по куповном курсу НБС на дан реализације реструктуирања у коришћење, са каматом по стопи тромесечни еурибор + 7,5% на годишњем нивоу и роком отплате до 30.04.2017.године и под свим осталим условима предвиђеним цитираним Уговором и анексом, те предметном хипотекарном Изјавом, на основу Уговора о уступању потраживања уз новчану накнаду бр. А 96/13 од 29.11.2013.године, мења се хипотекарни поверилац у НЕТА REAL ESTATE DOO БЕОГРАД, Булевар Михајла Пупина бр. 6 Београд, мб. 20874074.

Датум уписа 06.06.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 8 – породична стамбена зграда – Уписује се забележба одрицања власника ове некретнине „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ фабрика лекова ад Зрењанин, Панчевачка бб, мб: 08000034, права на располагање неисписаном хипотеком, преносом у корист других повериоца, када потраживање обезбеђење хипотеком претходних редова престане, те обавеза захтевања исписа хипотеке претходних редова, када потраживање обезбеђено претходних редова престане, у корист повериоца НЕТА REAL ESTATE DOO БЕОГРАД, Бул. Михајла Пупина бр. 6, из хипотекарне Изјаве Ов. 1 бр. 5152/2011 од 27.05.2011.године Основног суда Зрењанин.

Датум уписа 06.06.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 8 – породична стамбена зграда – Уписује се заложно право – извршна вансудска хипотека, на непокретности заложног дужника и дужника-корисника кредита „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ фабрика лекова ад Зрењанин, Панчевачка бб, мб: 08000034, а на основу Заложне Изјаве Ов. 1 бр. 6352/2011 од 27.06.2011.године Основног суда Зрењанин, ради обезбеђења новчаног потраживања из Уговора о дугорочном кредиту са валутном клаузулом бр. 33500000030711034 од 28.02.2011.године на износ од 248.000.000,00динара(словима: двесточетрдесетосаммилионадинара и 00/100) прерачунато у еур по средњем курсу НБС за девизе на дан преноса средстава на рачун корисника кредита, са роком враћања 36 месеци у 24 једнаке месечне рате, у динарскојпротиввредности еур по средњем курсу НБС на дан плаћања, са каматном стопом која је променљива и која у предвиђеном цитираном Уговором и накнадно закљученим Анексима, те предметном хипотекарном Изјавом, у корист: РАЗВОЈНЕ БАНКЕ ВОЈВОДИНЕ АД НОВИ САД, Стражиловска 2, мб: 08212538.

Датум уписа 04.07.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 8 – породична стамбена зграда – Уписује се забележба одрицања власника ове некретнине - „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ фабрика лекова ад Зрењанин, Панчевачка бб, мб: 08000034, права на располагање неисписаним хипотекама преносом у корист других повериоца, када потраживања обезбеђена хипотекама претходних редова престану, те обавеза захтевања исписа хипотеке претходних редова, када потраживања престану, или дозволе уписа на њихово место неке нове хипотеке у корист хипотекарног повериоца из хипотеке Ов. 1. бр. 6352/2011 од 27.06.2011.године основног суда Зрењанин - РАЗВОЈНЕ БАНКЕ ВОЈВОДИНЕ АД НОВИ САД, Стражиловска 2, мб: 08212538, а на основу Уговора о одрицању власника некретнине од права на располагање неисписаном хипотеком бр. 40/2011 од 21.06.2011.године.

Датум уписа 04.07.2011

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 8 – породична стамбена зграда – Упис заложног права – хипотеке на основу Решења број: 433-07596/2011-37-5 Министарство финансија – Пореска управа – филијала Зрењанин од 27.09.2011.године, у корист Републике Србије као пореског повериоца, на непокретностима пореског обвезника: ЈУГОРЕМЕДИЈА ФАБРИКА ЛЕКОВА АД ЗРЕЊАНИН, мб.08000034, из Зрењанина ул. Панчевачка бр.53, која је уписана као својина пореског обвезника, ради обезбеђења наплате доспелих обавеза, пре почетка принудне наплате у износу од 71.502.960,40динара, чија је дуг утврђен Решењем Министарства финансија – Пореске управе – филијале Зрењанин одељење теренске контроле бр. 47-00229/2011-0242-010 од 17.08.2011.године.

Датум уписа 12.10.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 9 – помоћна зграда – Укњижено је заложно право на основу Записника и Решења ОПШТ. Суда Зрењанин И. Бр. 1721/09 од 28.10.2009.године у износу од 5.000.000ЕУР-а и словима: петмилионаеура, а на основу Уговора о издавању банкарске гаранције од 26.09.2008.године и 2.200.000ЕУР-а и словима: двамилионадвестохиљадаеура, са кам. стопом од 3м еурибор + 8% на годишњем нивоу, у корист: ХИПО АЛПЕ АДРИА БАНК АД БЕОГРАД (Дн. Бр. 3085/09).

Датум уписа 29.10.2009.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 9 – помоћна зграда – Укњижено је заложно право на

основу Записника и Решења Основ. Суда Зрењанин И бр. 1837/10 од 16.02.2010.године у износу од 198.000.000,00 и словима: стодеведесетсаммилионадинара, са 1,85% кам. на месечном нивоу, у корист: МЕТАЛС БАНКЕ АД НОВИ САД (Дн. Бр.510/10).
Датум уписа 10.03.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 9 – помоћна зграда – Забележена је забрана располагања неисписаном хипотеком на основу Записника и Решења Основ. Суда Зрењанин И бр. 1837/10 од 16.02.2010.године, у корист: МЕТАЛС БАНКЕ АД НОВИ САД (Дн. Бр.510/10).
Датум уписа 10.03.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 9 – помоћна зграда – На основу Заложне Изјаве од 15.07.2010.године В.бр. 9067/10 и предлога од 16.07.2010.године, ПРЕДБЕЛЕЖУЈЕ се нова хипотека првог реда (Дн. Бр. 2554/10).
Датум уписа 16.07.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 9 – помоћна зграда – Укњижено је заложно право – извршна вансудска хипотека I реда на основу Заложне Изјаве од 15.07.2010.године у износу од 100.000.000,00 динара и словима: стомилионадинара, у корист: КОМЕРЦИЈЛНЕ БАНКЕ АД БЕОГРАД (Дн.бр. 3752/10).
Датум уписа 10.11.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 9 – помоћна зграда – Уписује се заложно право – извршна вансудска хипотека, на основу Заложне Изјаве Ов. 1 бр. 5152/2011 од 27.05.2011.године Основног суда Зрењанин, ради обезбеђења новчаног потраживања према дужнику и заложном дужнику – „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ ФАБРИКА ЛЕКОВА АД ЗРЕЊАНИН, Панчевачка бб, мб.08000034, из Уговора о реструктуирању кредита бр. Л. 438/11 од 28.04.2011.године и Анекса бр. 1 истог од 24.05.2011.године на износ од 7.495.000,00 (словима: седаммилионачетиристодеведесетпетхољадаеура и 00/100) у динарској противвредности по куповном курсу НБС на дан реализације реструктуирања у коришћење, са каматом по стопи тромесечни еурибор + 7,5% на годишњем нивоу и роком отплате до 30.04.2017.године и под свим осталим условима предвиђеним цитираним Уговором и анексом, те предметном хипотекарном Изјавом, на основу Уговора о уступању потраживања уз новчану накнаду бр. А 96/13 од 29.11.2013.године, мења се хипотекарни поверилац у НЕТА REAL ESTATE DOO БЕОГРАД, Булевар Михајла Пупина бр. 6 Београд, мб. 20874074.
Датум уписа 06.06.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 9 – помоћна зграда – Уписује се забележба одрицања власника ове некретнине „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ фабрика лекова ад Зрењанин, Панчевачка бб, мб: 08000034, права на располагање неисписаном хипотеком, преносом у корист других повериоца, када потраживање обезбеђење хипотеком претходних редова престане, те обавеза захтевања исписа хипотеке претходних редова, када потраживање обезбеђено претходних редова престане, у корист повериоца НЕТА REAL ESTATE DOO БЕОГРАД, Бул. Михајла Пупина бр. 6, из хипотекарне Изјаве Ов. 1 бр. 5152/2011 од 27.05.2011.године Основног суда Зрењанин.
Датум уписа 06.06.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 9 – помоћна зграда – Уписује се заложно право – извршна вансудска хипотека, на непокретности заложног дужника и дужника-корисника кредита „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ фабрика лекова ад Зрењанин, Панчевачка бб, мб: 08000034, а на основу Заложне Изјаве Ов. 1 бр. 6352/2011 од 27.06.2011.године

Основног суда Зрењанин, ради обезбеђења новчаног потраживања из Уговора о дугорочном кредиту са валутном клаузулом бр. 33500000030711034 од 28.02.2011.године на износ од 248.000.000,00динара(словима: двесточетрдесетосаммилионадинара и 00/100) прерачунато у еур по средњем курсу НБС за девизе на дан преноса средстава на рачун корисника кредита, са роком враћања 36 месеци у 24 једнаке месечне рате, у динарскојпротиввредности еур по средњем курсу НБС на дан плаћања, са каматном стопом која је променљива и која у предвиђеном цитираном Уговором и накнадно закљученим Анексима, те предметном хипотекарном Изјавом, у корист: РАЗВОЈНЕ БАНКЕ ВОЈВОДИНЕ АД НОВИ САД, Стражиловска 2, мб: 08212538.

Датум уписа 04.07.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 9 – помоћна зграда – Уписује се забележба одрицања власника ове некретнине - „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ фабрика лекова ад Зрењанин, Панчевачка бб, мб: 08000034, права на располагање неисписаним хипотекама преносом у корист других повериоца, када потраживања обезбеђена хипотекама претходних редова престану, те обавеза захтевања исписа хипотеке претходних редова, када потраживања престану, или дозволе уписа на њихово место неке нове хипотеке у корист хипотекарног повериоца из хипотеке Ов. 1. бр. 6352/2011 од 27.06.2011.године основног суда Зрењанин - РАЗВОЈНЕ БАНКЕ ВОЈВОДИНЕ АД НОВИ САД, Стражиловска 2, мб: 08212538, а на основу Уговора о одрицању власника некретнине од права на располагање неисписаном хипотеком бр. 40/2011 од 21.06.2011.године.

Датум уписа 04.07.2011

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 9 – помоћна зграда – Упис заложног права – хипотеке на основу Решења број: 433-07596/2011-37-5 Министарство финансија – Пореска управа – филијала Зрењанин од 27.09.2011.године, у корист Републике Србије као пореског повериоца, на непокретностима пореског обвезника: ЈУГОРЕМЕДИЈА ФАБРИКА ЛЕКОВА АД ЗРЕЊАНИН, мб.08000034, из Зрењанина ул. Панчевачка бр.53, која је уписана као својина пореског обвезника, ради обезбеђења наплате доспелих обавеза, пре почетка принудне наплате у износу од 71.502.960,40динара, чија је дуг утврђен Решењем Министарства финансија – Пореске управе – филијале Зрењанин одељење теренске контроле бр. 47-00229/2011-0242-010 од 17.08.2011.године.

Датум уписа 12.10.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 10 - зграда пословних услуга– Укњижено је заложно право на основу Записника и Решења ОПШТ. Суда Зрењанин И. Бр. 1721/09 од 28.10.2009.године у износу од 5.000.000ЕУР-а и словима: петмилионаеура, а на основу Уговора о издавању банкарске гаранције од 26.09.2008.године и 2.200.000ЕУР-а и словима: двамилионадвестохиљадаеура, са кам. стопом од 3м еурибор + 8% на годишњем нивоу, у корист: ХИПО АЛПЕ АДРИА БАНК АД БЕОГРАД (Дн. Бр. 3085/09).

Датум уписа 29.10.2009.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 10 - зграда пословних услуга– Укњижено је заложно право на основу Записника и Решења Основ. Суда Зрењанин И бр. 1837/10 од 16.02.2010.године у износу од 198.000.000,00 и словима: стодеведесетосаммилионадинара, са 1,85% кам. на месечном нивоу, у корист: МЕТАЛС БАНКЕ АД НОВИ САД (Дн. Бр.510/10).

Датум уписа 10.03.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 10 - зграда пословних услуга– Забележена је забрана располагања неисписаном хипотеком на основу Записника и Решења Основ. Суда Зрењанин И бр. 1837/10 од 16.02.2010.године, у корист: МЕТАЛС БАНКЕ АД НОВИ САД (Дн. Бр.510/10).
Датум уписа 10.03.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 10 - зграда пословних услуга– На основу Заложне Изјаве од 15.07.2010.године В.бр. 9067/10 и предлога од 16.07.2010.године, ПРЕДБЕЛЕЖУЈЕ се нова хипотека првог реда (Дн. Бр. 2554/10).
Датум уписа 16.07.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 10 - зграда пословних услуга– Укњижено је заложно право – извршна вансудска хипотека I реда на основу Заложне Изјаве од 15.07.2010.године у износу од 100.000.000,00 динара и словима: стомилионадинара, у корист: КОМЕРЦИЈЛНЕ БАНКЕ АД БЕОГРАД (Дн.бр. 3752/10).
Датум уписа 10.11.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 10 - зграда пословних услуга– Уписује се заложно право – извршна вансудска хипотека, на основу Заложне Изјаве Ов. 1 бр. 5152/2011 од 27.05.2011.године Основног суда Зрењанин, ради обезбеђења новчаног потраживања према дужнику и заложном дужнику – „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ ФАБРИКА ЛЕКОВА АД ЗРЕЊАНИН, Панчевачка бб, мб.08000034, из Уговора о реструктуирању кредита бр. Л. 438/11 од 28.04.2011.године и Анекса бр. 1 истог од 24.05.2011.године на износ од 7.495.000,00 (словима: седаммилионачетиристодеведесетпетхољадаеура и 00/100) у динарској противвредности по куповном курсу НБС на дан реализације реструктуирања у коришћење, са каматом по стопи тромесечни еурибор + 7,5% на годишњем нивоу и роком отплате до 30.04.2017.године и под свим осталим условима предвиђеним цитираним Уговором и анексом, те предметном хипотекарном Изјавом, на основу Уговора о уступању потраживања уз новчану накнаду бр. А 96/13 од 29.11.2013.године, мења се хипотекарни поверилац у НЕТА REAL ESTATE DOO БЕОГРАД, Булевар Михајла Пупина бр. 6 Београд, мб. 20874074.
Датум уписа 06.06.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 10 - зграда пословних услуга– Уписује се забележба одрицања власника ове некретнине „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ фабрика лекова ад Зрењанин, Панчевачка бб, мб: 08000034, права на располагање неисписаном хипотеком, преносом у корист других повериоца, када потраживање обезбеђење хипотеком претходних редова престане, те обавеза захтевања исписа хипотеке претходних редова, када потраживање обезбеђено претходних редова престане, у корист повериоца НЕТА REAL ESTATE DOO БЕОГРАД, Бул. Михајла Пупина бр. 6, из хипотекарне Изјаве Ов. 1 бр. 5152/2011 од 27.05.2011.године Основног суда Зрењанин.
Датум уписа 06.06.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 10 - зграда пословних услуга– Уписује се заложно право – извршна вансудска хипотека, на непокретности заложног дужника и дужника-корисника кредита „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ фабрика лекова ад Зрењанин, Панчевачка бб, мб: 08000034, а на основу Заложне Изјаве Ов. 1 бр. 6352/2011 од 27.06.2011.године Основног суда Зрењанин, ради обезбеђења новчаног потраживања из Уговора о дугорочном кредиту са валутном клаузулом бр. 335000000030711034 од 28.02.2011.године на износ од 248.000.000,00 динара(словима: двесточетрдесетсаммилионадинара и 00/100) прерачунато у еур по средњем курсу

НБС за девизе на дан преноса средстава на рачун корисника кредита, са роком враћања 36 месеци у 24 једнаке месечне рате, у динарској противвредности еур по средњем курсу НБС на дан плаћања, са каматном стопом која је променљива и која у предвиђеном цитираном Уговору и накнадно закљученим Анексима, те предметном хипотекарном Изјавом, у корист: РАЗВОЈНЕ БАНКЕ ВОЈВОДИНЕ АД НОВИ САД, Стражиловска 2, мб: 08212538.

Датум уписа 04.07.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 10 - зграда пословних услуга– Уписује се забележба одрицања власника ове некретнине - „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ фабрика лекова ад Зрењанин, Панчевачка бб, мб: 08000034, права на располагање неисписаним хипотекама преносом у корист других повериоца, када потраживања обезбеђена хипотекама претходних редова престану, те обавеза захтевања исписа хипотеке претходних редова, када потраживања престану, или дозволе уписа на њихово место неке нове хипотеке у корист хипотекарног повериоца из хипотеке Ов. 1. бр. 6352/2011 од 27.06.2011.године основног суда Зрењанин - РАЗВОЈНЕ БАНКЕ ВОЈВОДИНЕ АД НОВИ САД, Стражиловска 2, мб: 08212538, а на основу Уговора о одрицању власника некретнине од права на располагање неисписаном хипотеком бр. 40/2011 од 21.06.2011.године.

Датум уписа 04.07.2011

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 10 - зграда пословних услуга– Упис заложног права – хипотеке на основу Решења број: 433-07596/2011-37-5 Министарство финансија – Пореска управа – филијала Зрењанин од 27.09.2011.године, у корист Републике Србије као пореског повериоца, на непокретностима пореског обвезника: ЈУГОРЕМЕДИЈА ФАБРИКА ЛЕКОВА АД ЗРЕЊАНИН, мб.08000034, из Зрењанина ул. Панчевачка бр.53, која је уписана као својина пореског обвезника, ради обезбеђења наплате доспелих обавеза, пре почетка принудне наплате у износу од 71.502.960,40 динара, чија је дуг утврђен Решењем Министарства финансија – Пореске управе – филијале Зрењанин одељење теренске контроле бр. 47-00229/2011-0242-010 од 17.08.2011.године.

Датум уписа 12.10.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 11 - зграда пословних услуга– Укњижено је заложно право на основу Записника и Решења ОПШТ. Суда Зрењанин И. Бр. 1721/09 од 28.10.2009.године у износу од 5.000.000 ЕУР-а и словима: пет милиона еура, а на основу Уговора о издавању банкарске гаранције од 26.09.2008.године и 2.200.000 ЕУР-а и словима: два милиона двестихиљада еура, са кам. стопом од 3м еурибор + 8% на годишњем нивоу, у корист: ХИПО АЛПЕ АДРИА БАНК АД БЕОГРАД (Дн. Бр. 3085/09).

Датум уписа 29.10.2009.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 11 - зграда пословних услуга– Укњижено је заложно право на основу Записника и Решења Основ. Суда Зрењанин И бр. 1837/10 од 16.02.2010.године у износу од 198.000.000,00 и словима: стодеведесетосам милиона динара, са 1,85% кам. на месечном нивоу, у корист: МЕТАЛС БАНКЕ АД НОВИ САД (Дн. Бр.510/10).

Датум уписа 10.03.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 11 - зграда пословних услуга– Забележена је забрана располагања неисписаном хипотеком на основу Записника и Решења Основ. Суда Зрењанин И бр. 1837/10 од 16.02.2010.године, у корист: МЕТАЛС БАНКЕ АД НОВИ САД (Дн. Бр.510/10).

Датум уписа 10.03.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 11 - зграда пословних услуга– На основу Заложне Изјаве од 15.07.2010.године В.бр. 9067/10 и предлога од 16.07.2010.године, ПРЕДБЕЛЕЖУЈЕ се нова хипотека првог реда (Дн. Бр. 2554/10).

Датум уписа 16.07.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 11 - зграда пословних услуга– Укњижено је заложно право – извршна вансудска хипотека I реда на основу Заложне Изјаве од 15.07.2010.године у износу од 100.000.000,00 динара и словима: стомилионадинара, у корист: КОМЕРЦИЈЛНЕ БАНКЕ АД БЕОГРАД (Дн.бр. 3752/10).

Датум уписа 10.11.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 11 - зграда пословних услуга– Уписује се заложно право – извршна вансудска хипотека, на основу Заложне Изјаве Ов. 1 бр. 5152/2011 од 27.05.2011.године Основног суда Зрењанин, ради обезбеђења новчаног потраживања према дужнику и заложном дужнику – „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ ФАБРИКА ЛЕКОВА АД ЗРЕЊАНИН, Панчевачка бб, мб.08000034, из Уговора о реструктурирању кредита бр. Л. 438/11 од 28.04.2011.године и Анекса бр. 1 истог од 24.05.2011.године на износ од 7.495.000,00 (словима: седаммилионачетиристодеведесетпетхољадаеура и 00/100) у динарској противвредности по куповном курсу НБС на дан реализације реструктурирања у коришћење, са каматом по стопи тромесечни еурибор + 7,5% на годишњем нивоу и роком отплате до 30.04.2017.године и под свим осталим условима предвиђеним цитираним Уговором и анексом, те предметном хипотекарном Изјавом, на основу Уговора о уступању потраживања уз новчану накнаду бр. А 96/13 од 29.11.2013.године, мења се хипотекарни поверилац у НЕТА REAL ESTATE DOO БЕОГРАД, Булевар Михајла Пупина бр. 6 Београд, мб. 20874074.

Датум уписа 06.06.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 11 - зграда пословних услуга– Уписује се забележба одрицања власника ове некретнине „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ фабрика лекова ад Зрењанин, Панчевачка бб, мб: 08000034, права на располагање неисписаном хипотеком, преносом у корист других повериоца, када потраживање обезбеђење хипотеком претходних редова престане, те обавеза захтевања исписа хипотеке претходних редова, када потраживање обезбеђено претходних редова престане, у корист повериоца НЕТА REAL ESTATE DOO БЕОГРАД, Бул. Михајла Пупина бр. 6, из хипотекарне Изјаве Ов. 1 бр. 5152/2011 од 27.05.2011.године Основног суда Зрењанин.

Датум уписа 06.06.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 11 - зграда пословних услуга– Уписује се заложно право – извршна вансудска хипотека, на непокретности заложног дужника и дужника-корисника кредита „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ фабрика лекова ад Зрењанин, Панчевачка бб, мб: 08000034, а на основу Заложне Изјаве Ов. 1 бр. 6352/2011 од 27.06.2011.године Основног суда Зрењанин, ради обезбеђења новчаног потраживања из Уговора о дугорочном кредиту са валутном клаузулом бр. 335000000030711034 од 28.02.2011.године на износ од 248.000.000,00 динара(словима: двесточетрдесетсаммилионадинара и 00/100) прерачунато у еур по средњем курсу НБС за девизе на дан преноса средстава на рачун корисника кредита, са роком враћања 36 месеци у 24 једнаке месечне рате, у динарској противвредности еур по средњем курсу НБС на дан плаћања, са каматном стопом која је променљива и која у предвиђеном цитираним Уговором и накнадно закљученим Анексима, те предметном

хипотекарном Изјавом, у корист: РАЗВОЈНЕ БАНКЕ ВОЈВОДИНЕ АД НОВИ САД, Стражиловска 2, мб: 08212538.

Датум уписа 04.07.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 11 - зграда пословних услуга– Уписује се забележба одрицања власника ове некретнине - „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ фабрика лекова ад Зрењанин, Панчевачка бб, мб: 08000034, права на располагање неисписаним хипотекама преносом у корист других повериоца, када потраживања обезбеђена хипотекама претходних редова престану, те обавеза захтевања исписа хипотеке претходних редова, када потраживања престану, или дозволе уписа на њихово место неке нове хипотеке у корист хипотекарног повериоца из хипотеке Ов. 1. бр. 6352/2011 од 27.06.2011.године основног суда Зрењанин - РАЗВОЈНЕ БАНКЕ ВОЈВОДИНЕ АД НОВИ САД, Стражиловска 2, мб: 08212538, а на основу Уговора о одрицању власника некретнине од права на располагање неисписаном хипотеком бр. 40/2011 од 21.06.2011.године.

Датум уписа 04.07.2011

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 11 - зграда пословних услуга– Упис заложног права – хипотеке на основу Решења број: 433-07596/2011-37-5 Министарство финансија – Пореска управа – филијала Зрењанин од 27.09.2011.године, у корист Републике Србије као пореског повериоца, на непокретностима пореског обвезника: ЈУГОРЕМЕДИЈА ФАБРИКА ЛЕКОВА АД ЗРЕЊАНИН, мб.08000034, из Зрењанина ул. Панчевачка бр.53, која је уписана као својина пореског обвезника, ради обезбеђења наплате доспелих обавеза, пре почетка принудне наплате у износу од 71.502.960,40 динара, чија је дуг утврђен Решењем Министарства финансија – Пореске управе – филијале Зрењанин одељење теренске контроле бр. 47-00229/2011-0242-010 од 17.08.2011.године.

Датум уписа 12.10.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 12 - зграда пословних услуга– Укњижено је заложно право на основу Записника и Решења ОПШГ. Суда Зрењанин И. Бр. 1721/09 од 28.10.2009.године у износу од 5.000.000ЕУР-а и словима: петмилионаеура, а на основу Уговора о издавању банкарске гаранције од 26.09.2008.године и 2.200.000ЕУР-а и словима: двамилионадвестохиљадаеура, са кам. стопом од 3м еурибор + 8% на годишњем нивоу, у корист: ХИПО АЛПЕ АДРИА БАНК АД БЕОГРАД (Дн. Бр. 3085/09).

Датум уписа 29.10.2009.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 12 - зграда пословних услуга– Укњижено је заложно право на основу Записника и Решења Основ. Суда Зрењанин И бр. 1837/10 од 16.02.2010.године у износу од 198.000.000,00 и словима: стодеведесетосаммилионадинара, са 1,85% кам. на месечном нивоу, у корист: МЕТАЛС БАНКЕ АД НОВИ САД (Дн. Бр.510/10).

Датум уписа 10.03.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 12 - зграда пословних услуга– Забележена је забрана располагања неисписаном хипотеком на основу Записника и Решења Основ. Суда Зрењанин И бр. 1837/10 од 16.02.2010.године, у корист: МЕТАЛС БАНКЕ АД НОВИ САД (Дн. Бр.510/10).

Датум уписа 10.03.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 12 - зграда пословних услуга– На основу Заложне Изјаве од 15.07.2010.године В.бр. 9067/10 и предлога од 16.07.2010.године.

ПРЕДБЕЛЕЖУЈЕ се нова хипотека првог реда (Дн. Бр. 2554/10).
Датум уписа 16.07.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 12 - зграда пословних услуга– Укњижено је заложно право – извршна вансудска хипотека I реда на основу Заложне Изјаве од 1507.2010.године у износу од 100.000.000,00 динара и словима: стомилионадинара, у корист: КОМЕРЦИЈЛНЕ БАНКЕ АД БЕОГРАД (Дн.бр. 3752/10).
Датум уписа 10.11.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 12 - зграда пословних услуга– Уписује се заложно право – извршна вансудска хипотека, на основу Заложне Изјаве Ов. 1 бр. 5152/2011 од 27.05.2011.године Основног суда Зрењанин, ради обезбеђења новчаног потраживања према дужнику и заложном дужнику – „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ ФАБРИКА ЛЕКОВА АД ЗРЕЊАНИН, Панчевачка бб, мб.08000034, из Уговора о реструктурирању кредита бр. Л. 438/11 од 28.04.2011.године и Анекса бр. 1 истог од 24.05.2011.године на износ од 7.495.000,00 (словима: седаммилионачетиристодеведесетпетхољадаеура и 00/100) у динарској противвредности по куповном курсу НБС на дан реализације реструктурирања у коришћење, са каматом по стопи тромесечни еурибор + 7,5% на годишњем нивоу и роком отплате до 30.04.2017.године и под свим осталим условима предвиђеним цитираним Уговором и анексом, те предметном хипотекарном Изјавом, на основу Уговора о уступању потраживања уз новчану накнаду бр. А 96/13 од 29.11.2013.године, мења се хипотекарни поверилац у НЕТА REAL ESTATE DOO БЕОГРАД, Булевар Михајла Пупина бр. 6 Београд, мб. 20874074.
Датум уписа 06.06.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 12 - зграда пословних услуга– Уписује се забележба одрицања власника ове некретнине „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ фабрика лекова ад Зрењанин, Панчевачка бб, мб: 08000034, права на располагање неисписаном хипотеком, преносом у корист других повериоца, када потраживање обезбеђење хипотеком претходних редова престане, те обавеза захтевања исписа хипотеке претходних редова, када потраживање обезбеђено претходних редова престане, у корист повериоца НЕТА REAL ESTATE DOO БЕОГРАД, Бул. Михајла Пупина бр. 6, из хипотекарне Изјаве Ов. 1 бр. 5152/2011 од 27.05.2011.године Основног суда Зрењанин.
Датум уписа 06.06.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 12 - зграда пословних услуга– Уписује се заложно право – извршна вансудска хипотека, на непокретности заложног дужника и дужника-корисника кредита „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ фабрика лекова ад Зрењанин, Панчевачка бб, мб: 08000034, а на основу Заложне Изјаве Ов. 1 бр. 6352/2011 од 27.06.2011.године Основног суда Зрењанин, ради обезбеђења новчаног потраживања из Уговора о дугорочном кредиту са валутном клаузулом бр. 335000000030711034 од 28.02.2011.године на износ од 248.000.000,00 динара(словима: двесточетрдесетосаммилионадинара и 00/100) прерачунато у еур по средњем курсу НБС за девизе на дан преноса средстава на рачун корисника кредита, са роком враћања 36 месеци у 24 једнаке месечне рате, у динарској противвредности еур по средњем курсу НБС на дан плаћања, са каматном стопом која је променљива и која у предвиђеном цитираним Уговором и накнадно закљученим Анексима, те предметном хипотекарном Изјавом, у корист: РАЗВОЈНЕ БАНКЕ ВОЈВОДИНЕ АД НОВИ САД, Стражиловска 2, мб: 08212538.
Датум уписа 04.07.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 12 - зграда пословних услуга– Уписује се забележба

одрицања власника ове некретнине - „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ фабрика лекова ад Зрењанин, Панчевачка бб, мб: 08000034, права на располагање неисписаним хипотекама преносом у корист других повериоца, када потраживања обезбеђена хипотекама претходних редова престану, те обавеза захтевања исписа хипотеке претходних редова, када потраживања престану, или дозволе уписа на њихово место неке нове хипотеке у корист хипотекарног повериоца из хипотеке Ов. 1. бр. 6352/2011 од 27.06.2011.године основног суда Зрењанин - РАЗВОЈНЕ БАНКЕ ВОЈВОДИНЕ АД НОВИ САД, Стражиловска 2, мб: 08212538, а на основу Уговора о одрицању власника некретнине од права на располагање неисписаном хипотеком бр. 40/2011 од 21.06.2011.године.
Датум уписа 04.07.2011

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 12 - зграда пословних услуга– Упис заложног права – хипотеке на основу Решења број: 433-07596/2011-37-5 Министарство финансија – Пореска управа – филијала Зрењанин од 27.09.2011.године, у корист Републике Србије као пореског повериоца, на непокретностима пореског обвезника: ЈУГОРЕМЕДИЈА ФАБРИКА ЛЕКОВА АД ЗРЕЊАНИН, мб.08000034, из Зрењанина ул. Панчевачка бр.53, која је уписана као својина пореског обвезника, ради обезбеђења наплате доспелих обавеза, пре почетка принудне наплате у износу од 71.502.960,40 динара, чија је дуг утврђен Решењем Министарства финансија – Пореске управе – филијале Зрењанин одељење теренске контроле бр. 47-00229/2011-0242-010 од 17.08.2011.године.
Датум уписа 12.10.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 13 - зграда пословних услуга– Укњижено је заложно право на основу Записника и Решења ОПШТ. Суда Зрењанин И. Бр. 1721/09 од 28.10.2009.године у износу од 5.000.000ЕУР-а и словима: петмилионаеура, а на основу Уговора о издавању банкарске гаранције од 26.09.2008.године и 2.200.000ЕУР-а и словима: два милиона двестохилада еура, са кам. стопом од 3м еурибор + 8% на годишњем нивоу, у корист: ХИПО АЛПЕ АДРИА БАНК АД БЕОГРАД (Дн. Бр. 3085/09).
Датум уписа 29.10.2009.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 13 - зграда пословних услуга– Укњижено је заложно право на основу Записника и Решења Основ. Суда Зрењанин И бр. 1837/10 од 16.02.2010.године у износу од 198.000.000,00 и словима: стодеведесетосаммилиона динара, са 1,85% кам. на месечном нивоу, у корист: МЕТАЛС БАНКЕ АД НОВИ САД (Дн. Бр.510/10).
Датум уписа 10.03.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 13 - зграда пословних услуга– Забележена је забрана располагања неисписаном хипотеком на основу Записника и Решења Основ. Суда Зрењанин И бр. 1837/10 од 16.02.2010.године, у корист: МЕТАЛС БАНКЕ АД НОВИ САД (Дн. Бр.510/10).
Датум уписа 10.03.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 13 - зграда пословних услуга– На основу Заложне Изјаве од 15.07.2010.године В.бр. 9067/10 и предлога од 16.07.2010.године, ПРЕДБЕЛЕЖУЈЕ се нова хипотека првог реда (Дн. Бр. 2554/10).
Датум уписа 16.07.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 13 - зграда пословних услуга– Укњижено је заложно

право – извршна вансудска хипотека I реда на основу Заложне Изјаве од 1507.2010.године у износу од 100.000.000,00 динара и словима: стомилионадинара, у корист: КОМЕРЦИЈЛНЕ БАНКЕ АД БЕОГРАД (Дн.бр. 3752/10).
Датум уписа 10.11.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 13 - зграда пословних услуга– Уписује се заложно право – извршна вансудска хипотека, на основу Заложне Изјаве Ов. 1 бр. 5152/2011 од 27.05.2011.године Основног суда Зрењанин, ради обезбеђења новчаног потраживања према дужнику и заложном дужнику – „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ ФАБРИКА ЛЕКОВА АД ЗРЕЊАНИН, Панчевачка бб, мб.08000034, из Уговора о реструктурирању кредита бр. Л. 438/11 од 28.04.2011.године и Анекса бр. 1 истог од 24.05.2011.године на износ од 7.495.000,00 (словима: седаммилионачетиристодеведесетпетхољадаеура и 00/100) у динарској противвредности по куповном курсу НБС на дан реализације реструктурирања у коришћење, са каматом по стопи тромесечни еурибор + 7,5% на годишњем нивоу и роком отплате до 30.04.2017.године и под свим осталим условима предвиђеним цитираним Уговором и анексом, те предметном хипотекарном Изјавом, на основу Уговора о уступању потраживања уз новчану накнаду бр. А 96/13 од 29.11.2013.године, мења се хипотекарни поверилац у НЕТА REAL ESTATE DOO BEOGRAD, Булевар Михајла Пупина бр. 6 Београд, мб. 20874074.
Датум уписа 06.06.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 13 - зграда пословних услуга– Уписује се забележба одрицања власника ове некретнине „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ фабрика лекова ад Зрењанин, Панчевачка бб, мб: 08000034, права на располагање неисписаном хипотеком, преносом у корист других повериоца, када потраживање обезбеђење хипотеком претходних редова престане, те обавеза захтевања исписа хипотеке претходних редова, када потраживање обезбеђено претходних редова престане. у корист повериоца НЕТА REAL ESTATE DOO BEOGRAD, Бул. Михајла Пупина бр. 6, из хипотекарне Изјаве Ов. 1 бр. 5152/2011 од 27.05.2011.године Основног суда Зрењанин.
Датум уписа 06.06.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 13 - зграда пословних услуга– Уписује се заложно право – извршна вансудска хипотека, на непокретности заложног дужника и дужника-корисника кредита „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ фабрика лекова ад Зрењанин, Панчевачка бб, мб: 08000034, а на основу Заложне Изјаве Ов. 1 бр. 6352/2011 од 27.06.2011.године Основног суда Зрењанин, ради обезбеђења новчаног потраживања из Уговора о дугорочном кредиту са валутном клаузулом бр. 335000000030711034 од 28.02.2011.године на износ од 248.000.000,00 динара(словима: двесточетрдесетосаммилионадинара и 00/100) прерачунато у еур по средњем курсу НБС за девизе на дан преноса средстава на рачун корисника кредита, са роком враћања 36 месеци у 24 једнаке месечне рате, у динарској противвредности еур по средњем курсу НБС на дан плаћања, са каматном стопом која је променљива и која у предвиђеном цитираним Уговором и накнадно закљученим Анексима, те предметном хипотекарном Изјавом, у корист: РАЗВОЈНЕ БАНКЕ ВОЈВОДИНЕ АД НОВИ САД, Стражиловска 2, мб: 08212538.
Датум уписа 04.07.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 13 - зграда пословних услуга– Уписује се забележба одрицања власника ове некретнине - „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ фабрика лекова ад Зрењанин, Панчевачка бб, мб: 08000034, права на располагање неисписаним хипотекама преносом у корист других повериоца, када потраживања обезбеђена хипотекама претходних редова престану, те обавеза захтевања исписа хипотеке претходних редова, када

потраживања престану, или дозволе уписа на њихово место неке нове хипотеке у корист хипотекарног повериоца из хипотеке Ов. 1. бр. 6352/2011 од 27.06.2011.године основног суда Зрењанин - РАЗВОЈНЕ БАНКЕ ВОЈВОДИНЕ АД НОВИ САД, Стражиловска 2, мб: 08212538, а на основу Уговора о одрицању власника некретнине од права на располагање неисписаном хипотеком бр. 40/2011 од 21.06.2011.године.
Датум уписа 04.07.2011

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 13 - зграда пословних услуга– Упис заложног права – хипотеке на основу Решења број: 433-07596/2011-37-5 Министарство финансија – Пореска управа – филијала Зрењанин од 27.09.2011.године, у корист Републике Србије као пореског повериоца, на непокретностима пореског обвезника: ЈУГОРЕМЕДИЈА ФАБРИКА ЛЕКОВА АД ЗРЕЊАНИН. мб.08000034, из Зрењанина ул. Панчевачка бр.53, која је уписана као својина пореског обвезника, ради обезбеђења наплате доспелих обавеза, пре почетка принудне наплате у износу од 71.502.960,40 динара, чија је дуг утврђен Решењем Министарства финансија – Пореске управе – филијале Зрењанин одељење теренске контроле бр. 47-00229/2011-0242-010 од 17.08.2011.године.
Датум уписа 12.10.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 14 - зграда пословних услуга– Укњижено је заложно право на основу Записника и Решења ОПШТ. Суда Зрењанин И. Бр. 1721/09 од 28.10.2009.године у износу од 5.000.000ЕУР-а и словима: петмилионаеура, а на основу Уговора о издавању банкарске гаранције од 26.09.2008.године и 2.200.000ЕУР-а и словима: два милиона двестихиљада еура, са кам. стопом од 3м еурибор + 8% на годишњем нивоу, у корист: ХИПО АЛПЕ АДРИА БАНК АД БЕОГРАД (Дн. Бр. 3085/09).
Датум уписа 29.10.2009.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 14 - зграда пословних услуга– Укњижено је заложно право на основу Записника и Решења Основ. Суда Зрењанин И бр. 1837/10 од 16.02.2010.године у износу од 198.000.000,00 и словима: стодеведесетсаммилионадинара, са 1,85% кам. на месечном нивоу, у корист: МЕТАЛС БАНКЕ АД НОВИ САД (Дн. Бр.510/10).
Датум уписа 10.03.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 14 - зграда пословних услуга– Забележена је забрана располагања неисписаном хипотеком на основу Записника и Решења Основ. Суда Зрењанин И бр. 1837/10 од 16.02.2010.године, у корист: МЕТАЛС БАНКЕ АД НОВИ САД (Дн. Бр.510/10).
Датум уписа 10.03.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 14 - зграда пословних услуга– На основу Заложне Изјаве од 15.07.2010.године В.бр. 9067/10 и предлога од 16.07.2010.године, ПРЕДБЕЛЕЖУЈЕ се нова хипотека првог реда (Дн. Бр. 2554/10).
Датум уписа 16.07.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 14 - зграда пословних услуга– Укњижено је заложно право – извршна вансудска хипотека I реда на основу Заложне Изјаве од 15.07.2010.године у износу од 100.000.000,00 динара и словима: стотомилионадинара, у корист: КОМЕРЦИЈЛНЕ БАНКЕ АД БЕОГРАД (Дн.бр. 3752/10).
Датум уписа 10.11.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 14 - зграда пословних услуга– Уписује се заложно право – извршна вансудска хипотека, на основу Заложне Изјаве Ов. 1 бр. 5152/2011 од 27.05.2011.године Основног суда Зрењанин, ради обезбеђења новчаног потраживања према дужнику и заложном дужнику – „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ ФАБРИКА ЛЕКОВА АД ЗРЕЊАНИН, Панчевачка бб, мб.08000034, из Уговора о реструктурирању кредита бр. Л. 438/11 од 28.04.2011.године и Анекса бр. 1 истог од 24.05.2011.године на износ од 7.495.000,00 (словима: седаммилионачетиристодеведесетпетхољадаеура и 00/100) у динарској противвредности по куповном курсу НБС на дан реализације реструктурирања у коришћење, са каматом по стопи тромесечни еурибор + 7,5% на годишњем нивоу и роком отплате до 30.04.2017.године и под свим осталим условима предвиђеним цитираним Уговором и анексом, те предметном хипотекарном Изјавом, на основу Уговора о уступању потраживања уз новчану накнаду бр. А 96/13 од 29.11.2013.године, мења се хипотекарни поверилац у НЕТА REAL ESTATE DOO БЕОГРАД, Булевар Михајла Пупина бр. 6 Београд, мб. 20874074.
Датум уписа 06.06.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 14 - зграда пословних услуга– Уписује се забележба одрицања власника ове некретнине „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ фабрика лекова ад Зрењанин, Панчевачка бб, мб: 08000034, права на располагање неисписаном хипотеком, преносом у корист других повериоца, када потраживање обезбеђење хипотеком претходних редова престане, те обавеза захтевања исписа хипотеке претходних редова, када потраживање обезбеђено претходних редова престане, у корист повериоца НЕТА REAL ESTATE DOO БЕОГРАД, Бул. Михајла Пупина бр. 6, из хипотекарне Изјаве Ов. 1 бр. 5152/2011 од 27.05.2011.године Основног суда Зрењанин.
Датум уписа 06.06.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 14 - зграда пословних услуга– Уписује се заложно право – извршна вансудска хипотека, на непокретности заложног дужника и дужника-корисника кредита „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ фабрика лекова ад Зрењанин, Панчевачка бб, мб: 08000034, а на основу Заложне Изјаве Ов. 1 бр. 6352/2011 од 27.06.2011.године Основног суда Зрењанин, ради обезбеђења новчаног потраживања из Уговора о дугорочном кредиту са валутном клаузулом бр. 335000000030711034 од 28.02.2011.године на износ од 248.000.000,00 динара (словима: двесточетрдесетсаммилионадинара и 00/100) прерачунато у еур по средњем курсу НБС за девизе на дан преноса средстава на рачун корисника кредита, са роком враћања 36 месеци у 24 једнаке месечне рате, у динарској противвредности еур по средњем курсу НБС на дан плаћања, са каматном стопом која је променљива и која у предвиђеном цитираним Уговором и накнадно закљученим Анексима, те предметном хипотекарном Изјавом, у корист: РАЗВОЈНЕ БАНКЕ ВОЈВОДИНЕ АД НОВИ САД, Стражиловска 2, мб: 08212538.
Датум уписа 04.07.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 14 - зграда пословних услуга– Уписује се забележба одрицања власника ове некретнине - „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ фабрика лекова ад Зрењанин, Панчевачка бб, мб: 08000034, права на располагање неисписаним хипотекама преносом у корист других повериоца, када потраживања обезбеђена хипотекама претходних редова престану, те обавеза захтевања исписа хипотеке претходних редова, када потраживања престану, или дозволе уписа на њихово место неке нове хипотеке у корист хипотекарног повериоца из хипотеке Ов. 1. бр. 6352/2011 од 27.06.2011.године основног суда Зрењанин - РАЗВОЈНЕ БАНКЕ ВОЈВОДИНЕ АД НОВИ САД, Стражиловска 2, мб: 08212538, а на основу Уговора о одрицању власника некретнине

од права на располагање неисписаном хипотеком бр. 40/2011 од 21.06.2011.године.
Датум уписа 04.07.2011

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 14 - зграда пословних услуга– Упис заложног права – хипотеке на основу Решења број: 433-07596/2011-37-5 Министарство финансија – Пореска управа – филијала Зрењанин од 27.09.2011.године, у корист Републике Србије као пореског повериоца, на непокретностима пореског обвезника: ЈУГОРЕМЕДИЈА ФАБРИКА ЛЕКОВА АД ЗРЕЊАНИН, мб.08000034, из Зрењанина ул. Панчевачка бр.53, која је уписана као својина пореског обвезника, ради обезбеђења наплате доспелих обавеза, пре почетка принудне наплате у износу од 71.502.960,40 динара, чија је дуг утврђен Решењем Министарства финансија – Пореске управе – филијале Зрењанин одељење теренске контроле бр. 47-00229/2011-0242-010 од 17.08.2011.године.

Датум уписа 12.10.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 15 – помоћна зграда – Укњижено је заложно право на основу Записника и Решења ОПШТ. Суда Зрењанин И. Бр. 1721/09 од 28.10.2009.године у износу од 5.000.000 ЕУР-а и словима: петмилиона еура, а на основу Уговора о издавању банкарске гаранције од 26.09.2008.године и 2.200.000 ЕУР-а и словима: два милиона двестихиља еура, са кам. стопом од 3м еурибор + 8% на годишњем нивоу, у корист: ХИПО АЛПЕ АДРИА БАНК АД БЕОГРАД (Дн. Бр. 3085/09).

Датум уписа 29.10.2009.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 15 – помоћна зграда – Укњижено је заложно право на основу Записника и Решења Основ. Суда Зрењанин И бр. 1837/10 од 16.02.2010.године у износу од 198.000.000,00 и словима: стодеведесетосам милиона динара, са 1,85% кам. на месечном нивоу, у корист: МЕТАЛС БАНКЕ АД НОВИ САД (Дн. Бр.510/10).

Датум уписа 10.03.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 15 – помоћна зграда – Забележена је забрана располагања неисписаном хипотеком на основу Записника и Решења Основ. Суда Зрењанин И бр. 1837/10 од 16.02.2010.године, у корист: МЕТАЛС БАНКЕ АД НОВИ САД (Дн. Бр.510/10).

Датум уписа 10.03.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 15 – помоћна зграда – На основу Заложне Изјаве од 15.07.2010.године В.бр. 9067/10 и предлога од 16.07.2010.године, ПРЕДБЕЛЕЖУЈЕ се нова хипотека првог реда (Дн. Бр. 2554/10).

Датум уписа 16.07.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 15 – помоћна зграда – Укњижено је заложно право – извршна вансудска хипотека I реда на основу Заложне Изјаве од 15.07.2010.године у износу од 100.000.000,00 динара и словима: сто милиона динара, у корист: КОМЕРЦИЈЛНЕ БАНКЕ АД БЕОГРАД (Дн.бр. 3752/10).

Датум уписа 10.11.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 15 – помоћна зграда – Уписује се заложно право – извршна вансудска хипотека, на основу Заложне Изјаве Ов. 1 бр. 5152/2011 од 27.05.2011.године Основног суда Зрењанин, ради обезбеђења новчаног потраживања према дужнику и заложном дужнику – „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ ФАБРИКА ЛЕКОВА АД

ЗРЕЊАНИН, Панчевачка бб, мб.08000034, из Уговора о реструктурирању кредита бр. Л. 438/11 од 28.04.2011.године и Анекса бр. 1 истог од 24.05.2011.године на износ од 7.495.000,00 (словима: седаммилионачетиристодеведесетпетхољадаеура и 00/100) у динарској противвредности по куповном курсу НБС на дан реализације реструктурирања у коришћење, са каматом по стопи тромесечни еурибор + 7,5% на годишњем нивоу и роком отплате до 30.04.2017.године и под свим осталим условима предвиђеним цитираним Уговором и анексом, те предметном хипотекарном Изјавом, на основу Уговора о уступању потраживања уз новчану накнаду бр. А 96/13 од 29.11.2013.године, мења се хипотекарни поверилац у НЕТА REAL ESTATE DOO БЕОГРАД, Булевар Михајла Пупина бр. 6 Београд, мб. 20874074.

Датум уписа 06.06.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 15 – помоћна зграда – Уписује се забележба одрицања власника ове некретнине „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ фабрика лекова ад Зрењанин, Панчевачка бб, мб: 08000034, права на располагање неисписаном хипотеком, преносом у корист других повериоца, када потраживање обезбеђење хипотеком претходних редова престане, те обавеза захтевања исписа хипотеке претходних редова, када потраживање обезбеђено претходних редова престане, у корист повериоца НЕТА REAL ESTATE DOO БЕОГРАД, Бул. Михајла Пупина бр. 6, из хипотекарне Изјаве Ов. 1 бр. 5152/2011 од 27.05.2011.године Основног суда Зрењанин.

Датум уписа 06.06.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 15 – помоћна зграда – Уписује се заложно право – извршна вансудска хипотека, на непокретности заложног дужника и дужника-корисника кредита „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ фабрика лекова ад Зрењанин, Панчевачка бб, мб: 08000034, а на основу Заложне Изјаве Ов. 1 бр. 6352/2011 од 27.06.2011.године Основног суда Зрењанин, ради обезбеђења новчаног потраживања из Уговора о дугорочном кредиту са валутном клаузулом бр. 335000000030711034 од 28.02.2011.године на износ од 248.000.000,00 динара (словима: двесточетрдесетосаммилионадинара и 00/100) прерачунато у еур по средњем курсу НБС за девизе на дан преноса средстава на рачун корисника кредита, са роком враћања 36 месеци у 24 једнаке месечне рате, у динарској противвредности еур по средњем курсу НБС на дан плаћања, са каматном стопом која је променљива и која у предвиђеном цитираним Уговором и накнадно закљученим Анексима, те предметном хипотекарном Изјавом, у корист: РАЗВОЈНЕ БАНКЕ ВОЈВОДИНЕ АД НОВИ САД, Стражиловска 2, мб: 08212538.

Датум уписа 04.07.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 15 – помоћна зграда – Уписује се забележба одрицања власника ове некретнине - „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ фабрика лекова ад Зрењанин, Панчевачка бб, мб: 08000034, права на располагање неисписаним хипотекама преносом у корист других повериоца, када потраживања обезбеђена хипотекама претходних редова престану, те обавеза захтевања исписа хипотеке претходних редова, када потраживања престану, или дозволе уписа на њихово место неке нове хипотеке у корист хипотекарног повериоца из хипотеке Ов. 1. бр. 6352/2011 од 27.06.2011.године основног суда Зрењанин - РАЗВОЈНЕ БАНКЕ ВОЈВОДИНЕ АД НОВИ САД, Стражиловска 2, мб: 08212538, а на основу Уговора о одрицању власника некретнине од права на располагање неисписаном хипотеком бр. 40/2011 од 21.06.2011.године.

Датум уписа 04.07.2011

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 15 – помоћна зграда – Упис заложног права – хипотеке на основу Решења број: 433-07596/2011-37-5 Министарство финансија – Пореска

управа – филијала Зрењанин од 27.09.2011.године, у корист Републике Србије као пореског повериоца, на непокретностима пореског обвезника: ЈУГОРЕМЕДИЈА ФАБРИКА ЛЕКОВА АД ЗРЕЊАНИН, мб.08000034, из Зрењанина ул. Панчевачка бр.53, која је уписана као својина пореског обвезника, ради обезбеђења наплате доспелих обавеза, пре почетка принудне наплате у износу од 71.502.960,40 динара, чија је дуг утврђен Решењем Министарства финансија – Пореске управе – филијале Зрењанин одељење теренске контроле бр. 47-00229/2011-0242-010 од 17.08.2011.године.

Датум уписа 12.10.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 16 – помоћна зграда – Укњижено је zaloжно право на основу Записника и Решења ОПШГ. Суда Зрењанин И. Бр. 1721/09 од 28.10.2009.године у износу од 5.000.000 ЕУР-а и словима: петмилиона еура, а на основу Уговора о издавању банкарске гаранције од 26.09.2008.године и 2.200.000 ЕУР-а и словима: два милиона двестихиља еура, са кам. стопом од 3м еурибор + 8% на годишњем нивоу, у корист: ХИПО АЛПЕ АДРИА БАНК АД БЕОГРАД (Дн. Бр. 3085/09).

Датум уписа 29.10.2009.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 16 – помоћна зграда – Укњижено је zaloжно право на основу Записника и Решења Основ. Суда Зрењанин И бр. 1837/10 од 16.02.2010.године у износу од 198.000.000,00 и словима: стодеведесетосаммилиона динара, са 1,85% кам. на месечном нивоу, у корист: МЕТАЛС БАНКЕ АД НОВИ САД (Дн. Бр.510/10).

Датум уписа 10.03.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 16 – помоћна зграда – Забележена је забрана располагања неисписаном хипотеком на основу Записника и Решења Основ. Суда Зрењанин И бр. 1837/10 од 16.02.2010.године, у корист: МЕТАЛС БАНКЕ АД НОВИ САД (Дн. Бр.510/10).

Датум уписа 10.03.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 16 – помоћна зграда – На основу Заложне Изјаве од 15.07.2010.године В.бр. 9067/10 и предлога од 16.07.2010.године, ПРЕДБЕЛЕЖУЈЕ се нова хипотека првог реда (Дн. Бр. 2554/10).

Датум уписа 16.07.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 16 – помоћна зграда – Укњижено је zaloжно право – извршна вансудска хипотека I реда на основу Заложне Изјаве од 15.07.2010.године у износу од 100.000.000,00 динара и словима: стомилиона динара, у корист: КОМЕРЦИЈЛНЕ БАНКЕ АД БЕОГРАД (Дн.бр. 3752/10).

Датум уписа 10.11.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 16 – помоћна зграда – Уписује се zaloжно право – извршна вансудска хипотека, на основу Заложне Изјаве Ов. 1 бр. 5152/2011 од 27.05.2011.године Основног суда Зрењанин, ради обезбеђења новчаног потраживања према дужнику и zaloжном дужнику – „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ ФАБРИКА ЛЕКОВА АД ЗРЕЊАНИН, Панчевачка бб, мб.08000034, из Уговора о реструктуирању кредита бр. Л. 438/11 од 28.04.2011.године и Анекса бр. 1 истог од 24.05.2011.године на износ од 7.495.000,00 (словима: седаммилиона четирестодеведесетпетхиља еура и 00/100) у динарској противвредности по куповном курсу НБС на дан реализације реструктуирања у коришћење, са каматом по стопи тромесечни еурибор + 7,5% на

годишњем нивоу и роком отплате до 30.04.2017.године и под свим осталим условима предвиђеним цитираним Уговором и анексом, те предметном хипотекарном Изјавом, на основу Уговора о уступању потраживања уз новчану накнаду бр. А 96/13 од 29.11.2013.године, мења се хипотекарни поверилац у НЕТА REAL ESTATE DOO БЕОГРАД, Булевар Михајла Пупина бр. 6 Београд, мб. 20874074.

Датум уписа 06.06.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 16 – помоћна зграда – Уписује се забележба одрицања власника ове некретнине „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ фабрика лекова ад Зрењанин, Панчевачка бб, мб: 08000034, права на располагање неисписаном хипотеком, преносом у корист других повериоца, када потраживање обезбеђење хипотеком претходних редова престане, те обавеза захтевања исписа хипотеке претходних редова, када потраживање обезбеђено претходних редова престане, у корист повериоца НЕТА REAL ESTATE DOO БЕОГРАД, Бул. Михајла Пупина бр. 6, из хипотекарне Изјаве Ов. 1 бр. 5152/2011 од 27.05.2011.године Основног суда Зрењанин.

Датум уписа 06.06.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 16 – помоћна зграда – Уписује се заложно право – извршна вансудска хипотека, на непокретности заложног дужника и дужника-корисника кредита „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ фабрика лекова ад Зрењанин, Панчевачка бб, мб: 08000034, а на основу Заложне Изјаве Ов. 1 бр. 6352/2011 од 27.06.2011.године Основног суда Зрењанин, ради обезбеђења новчаног потраживања из Уговора о дугорочном кредиту са валутном клаузулом бр. 33500000030711034 од 28.02.2011.године на износ од 248.000.000,00 динара (словима: двесточетрдесетосаммилиона динара и 00/100) прерачунато у еур по средњем курсу НБС за девизе на дан преноса средстава на рачун корисника кредита, са роком враћања 36 месеци у 24 једнаке месечне рате, у динарској противвредности еур по средњем курсу НБС на дан плаћања, са каматном стопом која је променљива и која у предвиђеном цитираним Уговором и накнадно закљученим Анексима, те предметном хипотекарном Изјавом, у корист: РАЗВОЈНЕ БАНКЕ ВОЈВОДИНЕ АД НОВИ САД, Стражиловска 2, мб: 08212538.

Датум уписа 04.07.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 16 – помоћна зграда – Уписује се забележба одрицања власника ове некретнине - „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ фабрика лекова ад Зрењанин, Панчевачка бб, мб: 08000034, права на располагање неисписаним хипотекама преносом у корист других повериоца, када потраживања обезбеђена хипотекама претходних редова престану, те обавеза захтевања исписа хипотеке претходних редова, када потраживања престану, или дозволе уписа на њихово место неке нове хипотеке у корист хипотекарног повериоца из хипотеке Ов. 1. бр. 6352/2011 од 27.06.2011.године основног суда Зрењанин - РАЗВОЈНЕ БАНКЕ ВОЈВОДИНЕ АД НОВИ САД, Стражиловска 2, мб: 08212538, а на основу Уговора о одрицању власника некретнине од права на располагање неисписаном хипотеком бр. 40/2011 од 21.06.2011.године.

Датум уписа 04.07.2011

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 16 – помоћна зграда – Упис заложног права – хипотеке на основу Решења број: 433-07596/2011-37-5 Министарство финансија – Пореска управа – филијала Зрењанин од 27.09.2011.године, у корист Републике Србије као пореског повериоца, на непокретностима пореског обвезника: ЈУГОРЕМЕДИЈА ФАБРИКА ЛЕКОВА АД ЗРЕЊАНИН, мб.08000034, из Зрењанина ул. Панчевачка бр.53, која је уписана као својина пореског обвезника, ради обезбеђења наплате доспелих обавеза, пре почетка принудне наплате у износу од 71.502.960,40 динара, чија

је дуг утврђен Решењем Министарства финансија – Пореске управе – филијале Зрењанин одељење теренске контроле бр. 47-00229/2011-0242-010 од 17.08.2011.године.

Датум уписа 12.10.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 17 - зграда пословних услуга– Укњижено је zaloжно право на основу Записника и Решења ОПШТ. Суда Зрењанин И. Бр. 1721/09 од 28.10.2009.године у износу од 5.000.000ЕУР-а и словима: петмилионаеура, а на основу Уговора о издавању банкарске гаранције од 26.09.2008.године и 2.200.000ЕУР-а и словима: двамилионадвестохиљадаеура, са кам. стопом од 3м еурибор + 8% на годишњем нивоу, у корист: ХИПО АЛПЕ АДРИА БАНК АД БЕОГРАД (Дн. Бр. 3085/09).

Датум уписа 29.10.2009.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 17 - зграда пословних услуга– Укњижено је zaloжно право на основу Записника и Решења Основ. Суда Зрењанин И бр. 1837/10 од 16.02.2010.године у износу од 198.000.000,00 и словима: стодеведесетосаммилионадинара, са 1,85% кам. на месечном нивоу, у корист: МЕТАЛС БАНКЕ АД НОВИ САД (Дн. Бр.510/10).

Датум уписа 10.03.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 17 - зграда пословних услуга– Забележена је забрана располагања неисписаном хипотеком на основу Записника и Решења Основ. Суда Зрењанин И бр. 1837/10 од 16.02.2010.године, у корист: МЕТАЛС БАНКЕ АД НОВИ САД (Дн. Бр.510/10).

Датум уписа 10.03.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 17 - зграда пословних услуга– На основу Заложне Изјаве од 15.07.2010.године В.бр. 9067/10 и предлога од 16.07.2010.године, ПРЕДБЕЛЕЖУЈЕ се нова хипотека првог реда (Дн. Бр. 2554/10).

Датум уписа 16.07.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 17 - зграда пословних услуга– Укњижено је zaloжно право – извршна вансудска хипотека I реда на основу Заложне Изјаве од 15.07.2010.године у износу од 100.000.000,00динара и словима: стомилионадинара, у корист: КОМЕРЦИЈЛНЕ БАНКЕ АД БЕОГРАД (Дн.бр. 3752/10).

Датум уписа 10.11.2010.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 17 - зграда пословних услуга– Уписује се zaloжно право – извршна вансудска хипотека, на основу Заложне Изјаве Ов. 1 бр. 5152/2011 од 27.05.2011.године Основног суда Зрењанин, ради обезбеђења новчаног потраживања према дужнику и zaloжном дужнику – „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ ФАБРИКА ЛЕКОВА АД ЗРЕЊАНИН, Панчевачка бб, мб.08000034, из Уговора о реструктуирању кредита бр. Л. 438/11 од 28.04.2011.године и Анекса бр. 1 истог од 24.05.2011.године на износ од 7.495.000,00 (словима: седаммилионачетирестодеведесетпетхољадаеура и 00/100) у динарској противвредности по куповном курсу НБС на дан реализације реструктуирања у коришћење, са каматом по стопи тромесечни еурибор + 7,5% на годишњем нивоу и роком отплате до 30.04.2017.године и под свим осталим условима предвиђеним цитираним Уговором и анексом, те предметном хипотекарном Изјавом, на основу Уговора о уступању потраживања уз новчану накнаду бр. А 96/13 од 29.11.2013.године, мења се хипотекарни поверилац у НЕТА REAL ESTATE DOO

БЕОГРАД, Булевар Михајла Пупина бр. 6 Београд, мб. 20874074.

Датум уписа 06.06.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 17 - зграда пословних услуга– Уписује се забележба одрицања власника ове некретнине „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ фабрика лекова ад Зрењанин, Панчевачка бб, мб: 08000034, права на располагање неисписаном хипотеком, преносом у корист других повериоца, када потраживање обезбеђење хипотеком претходних редова престане, те обавеза захтевања исписа хипотеке претходних редова, када потраживање обезбеђено претходних редова престане, у корист повериоца НЕТА REAL ESTATE DOO БЕОГРАД, Бул. Михајла Пупина бр. 6, из хипотекарне Изјаве Ов. 1 бр. 5152/2011 од 27.05.2011.године Основног суда Зрењанин.

Датум уписа 06.06.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 17 - зграда пословних услуга– Уписује се заложно право – извршна вансудска хипотека, на непокретности заложног дужника и дужника-корисника кредита „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ фабрика лекова ад Зрењанин, Панчевачка бб, мб: 08000034, а на основу Заложне Изјаве Ов. 1 бр. 6352/2011 од 27.06.2011.године Основног суда Зрењанин, ради обезбеђења новчаног потраживања из Уговора о дугорочном кредиту са валутном клаузулом бр. 335000000030711034 од 28.02.2011.године на износ од 248.000.000,00 динара (словима: двесточетрдесетосаммилиона динара и 00/100) прерачунато у еур по средњем курсу НБС за девизе на дан преноса средстава на рачун корисника кредита, са роком враћања 36 месеци у 24 једнаке месечне рате, у динарској противвредности еур по средњем курсу НБС на дан плаћања, са каматном стопом која је променљива и која у предвиђеном цитираном Уговором и накнадно закљученим Анексима, те предметном хипотекарном Изјавом, у корист: РАЗВОЈНЕ БАНКЕ ВОЈВОДИНЕ АД НОВИ САД, Стражиловска 2, мб: 08212538.

Датум уписа 04.07.2011.

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 17 - зграда пословних услуга– Уписује се забележба одрицања власника ове некретнине - „ЈУГОРЕМЕДИЈА“ фабрика лекова ад Зрењанин, Панчевачка бб, мб: 08000034, права на располагање неисписаним хипотекама преносом у корист других повериоца, када потраживања обезбеђена хипотекама претходних редова престану, те обавеза захтевања исписа хипотеке претходних редова, када потраживања престану, или дозволе уписа на њихово место неке нове хипотеке у корист хипотекарног повериоца из хипотеке Ов. 1 бр. 6352/2011 од 27.06.2011.године основног суда Зрењанин - РАЗВОЈНЕ БАНКЕ ВОЈВОДИНЕ АД НОВИ САД, Стражиловска 2, мб: 08212538, а на основу Уговора о одрицању власника некретнине од права на располагање неисписаном хипотеком бр. 40/2011 од 21.06.2011.године.

Датум уписа 04.07.2011

Парцела бр. 8480/1 бр. зграде 17 - зграда пословних услуга– Упис заложног права – хипотеке на основу Решења број: 433-07596/2011-37-5 Министарство финансија – Пореска управа – филијала Зрењанин од 27.09.2011.године, у корист Републике Србије као пореског повериоца, на непокретностима пореског обвезника: ЈУГОРЕМЕДИЈА ФАБРИКА ЛЕКОВА АД ЗРЕЊАНИН, мб.08000034, из Зрењанина ул. Панчевачка бр.53, која је уписана као својина пореског обвезника, ради обезбеђења наплате доспелих обавеза, пре почетка принудне наплате у износу од 71.502.960,40 динара, чија је дуг утврђен Решењем Министарства финансија – Пореске управе – филијале Зрењанин одељење теренске контроле бр. 47-00229/2011-0242-010 од 17.08.2011.године.

Датум уписа 12.10.2011.
